

# COMUNE DI VIAREGGIO



*Sindaco:*

*Assessore all'Urbanistica:*

Marco Marucci

Fabrizio Manfredi

## Settore Urbanistica

*Redazione:* UFFICIO PIANO REGOLATORE  
Arch. Franco G.M. Allegretti

Arch. Marta Gentili  
Arch. Davide Berrugi

*Collaboratori:* Dott. A. Arrighi, Ing. M. Bartolomei,  
Arch. M. Di Giulio, Arch. D. De Plano,  
Ing. A. Faccioli, Arch. S. Petri,  
Arch. F. Ricci, Arch. A. Russo,  
Arch. P. Vallecchi

2.1

*Norme del P.S.*  
**ALLEGATI**  
*approvazione*

# ALLEGATO N.1

## Scheda n. 1 Dimensionamento UTOE - parte prima Residenziale Analisi Esistente

Verifica DM 1444.												
N.	lettere	Superficie territoriale mq	Alloggi esistenti (stima) n°	Abitanti attuali n°	Nuclei familiari n°	Standard previsti dal PRG vigente mq	Standard effettivi mq	Istruzione mq	Verde attrezzato mq	Parcheggi mq	Totali mq	Dotazione Standards PRG vigente
		A	B	C	D	E	F	G	I	L	M	
<b>Sistema Ter. Urbano</b>												
	Sottosistema Pineta	620.000	0	0	0	605.000	581.365		581.365		581.365	0
UTOE												
1	Citt. Carnevale	320.000	15	40	15	44.100	9.400	0	7.150	207	9.437	235
2	Marco Polo	90.000	2.571	4.120	1.948	144.413	116.676	18.893	42.793	21.865	116.676	28
3	Città Giardino	250.000	1.010	1.110	583	6.360	5.608	0	511	5.097	5.608	5
4	Passeggiata	880.000	1.077	1.252	686	35.000	104.466	0	93.390	5.076	104.466	83
5	Città Storica	1.380.000	6.845	10.962	5.245	162.418	224.195	13.185	14.530	61.507	224.195	20
6	Porto darsena	1.570.000	1.209	2.810	1.241	322.120	258.018	20.841	179.878	16.151	258.018	92
7	ex Campo Aviaz	840.000	2.052	4.625	1.984	142.800	129.031	5.440	76.337	26.314	129.031	28
8	Varignano	1.130.000	2.982	6.821	2.540	81.581	138.853	24.900	64.764	44.289	138.853	20
9	Migliarina Termin.	1.620.000	2.958	7.013	2.907	201.850	119.282	5.536	48.800	40.756	119.282	17
10	Comparini	890.000	162	461	185	2.800	18.873	0	0	3.010	18.873	41
11	Bicchio	250.000	311	862	332	39.240	7.423	1.820	4.990	383	7.423	9
<b>Sistema Ter. Urbano</b>												
SU	Torre del Lago	1.963.000	5.628	9.728	3.980	198.000	105.765	20.238	12.816	58.638	105.765	11
<b>TOTALE</b>												
		11.803.000	26.820	49.804	21.646	1.985.682	1.818.955	110.853	1.127.324	283.293	1.818.992	37

**ALLEGATO N. 2**

Scheda n. 1 Dimensionamento UTOE - parte seconda

Residenziale

Progetto Piano Strutturale

Recupero alloggi n.		Nuovo Impiego di suolo alloggi n.		Totale Nuovi alloggi	Abitanti in incremento	Standard in incremento per nuove previsioni mq	Standard per migliorare il livello qualitativo mq	Totale standard a servizio UTOE mq	Totale alloggi Esistenti + Nuovi	Totale Abiatnti n.(esistenti + nuovi)	Totale standard mq	Rapporto standards	
mq	O	P	Q										R
				Q = O+P				U=S+T+T1	W= B+Q	X=C+R	Y=F+U		
Sis.Terr. Urb. Viareggio													
Sottosistema Pineta		0	0	0	0	0	15.000	38.635			620.000		
1	Citt. Carnevale	0	0	0	0	0	80.140	114.840	15	40	124.240	3106,00	
2	Marco Polo	15.000	102	0	102	254	4.573	32.310	2.673	4.374	148.986	34,06	
3	Città Giardino		0		0		0	752	1.010	1.110	6.360	5,73	
4	Passeggiata	3.000	19	0	19	47	853	37.500	38.353	1.096	1.299	142.819	109,91
5	Città Storica	0	20	0	20	50	0	2.700	6.865	11.012	226.895	20,60	
6	Porto darsena	60.500	338	197	535	1.339	24.094	35.500	123.696	1.744	4.149	381.714	92,01
7	ex Campo Aviaz	0	0	30	30	75	1.350	0	15.119	2.082	4.700	144.150	30,67
8	varignano	169000	327	240	567	1.417	74.589	0	74.589	3.549	8.238	213.442	25,91
9	Migliarina Termin.	40.500	296	299	595	1.488	26.784	12.500	121.852	3.553	8.501	241.134	28,37
10	Comparini	113.700	409	30	439	1.097	19.753	215.595	235.348	601	1.558	254.221	163,13
11	Bicchio	0	0	30	30	75	1.350	0	33.167	341	937	40.590	43,32
Sis.Terr.Urb. Torre L.													
Torre del Lago		0	42	46	88	220	5.280	20.000	117.515	5.716	9.948	223.280	22,44
<b>TOTALE</b>													
		401.700	1.553	872	2.425	6.062	158.627	418.935	948.877	29.245	55.866	2.767.832	49,54

# ALLEGATO N. 3

## Scheda n. 1 Dimensionamento UTOE - parte terza

Scheda n. 1 Dimensionamento UTOE - parte terza																
	Commerciale/Direzionale					Turistico/ricettivo					Produttivo Industriale Artigianale					
	Superficie attuale mq	Superficie standard attuali mq	Superficie da recupero mq	Superficie nuova previsione mq	Standard di previsione	Superficie Utile Totale mq	Posti letto attuali n.	Recpero posti Letto n.	N.Posti Letto in previsione	Standard parcheggi previsione mq	Totale posti letto	Superficie attuale mq	Standard attuali mq	Superficie di previsione mq	Standard previsione mq	Superficie totale
N. lettere	A	B	C	D		E	F	G	H		I	M		N		
	D= A+B+C					H=E+F+G					N= I+L+M					
<b>Sis.Terr. Urb. Viareggio</b>																
Sottosistema Pineta	6.750		0			6.750	0	0	0	0	0					0
UTOE																
1 Citt. Carnevale	13.416	0	5.000	38.713	27.422	57.129	0	10	50		60	0	0	0	0	0
2 Marco Polo	33.290	3.733	0	2.897	17.370	36.187	11	20	40	0	71	0	0	0	0	0
3 Città Giardino	0	0	0	0	0	0	25	10	55	14.950	90	0	0	0	0	0
4 Passeggiata	18.372	0	12.000	540	6.019	30.912	2.274	500	0		2.774	0	0	0	0	0
5 Città Storica	0	0	12.000	570	6.034	12.570	994	0	0	26.250	994	0	0	0	0	0
6 Porto darsena	17.745	0	0	15.260	15.842	33.005	23	0	100		123	482.700	0	18.000	48.700	500.700
7 ex Campo Aviaz	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8 varignano	59.150	0	0	47.155	51.026	106.305	0	0	60	0	60	36.350	0	0	3.635	36.350
9 Migliarina Termin.	176.541	8.098	0	16.964	98.310	193.504	12	0	50		62	123.000	0	0	12.300	123.000
10 Comparini	24.500	4.000	0	36.510	29.285	61.010	0	82	0		82	353.015	0	57.000	41.002	410.015
11 Bicchio	0	0	0	855	410	855	0	0		0	0	6.125	0	0	613	6.125
<b>Sis.terr.Urb. Torre L.</b>																
Torre del Lago	4.393	0	0	2.508	3.312	6.901	190	50	300		540	0	0	0	0	0
Totale Alberghi							4.857	672	655	41.200	6.184					
Campeggi							9.600	0			9.600					
Affitta camera ostel.							150	100			250					
Case in affitto							18.000	0			18.000					
<b>TOTALE</b>	<b>354.157</b>	<b>15.831</b>	<b>29.000</b>	<b>161.970</b>	<b>255.030</b>	<b>545.127</b>	<b>32.607</b>	<b>772</b>	<b>655</b>	<b>41.200</b>	<b>34.034</b>	<b>1.001.190</b>	<b>0</b>	<b>75.000</b>	<b>106.249</b>	<b>1.076.190</b>

## ALLEGATO N. 4

scheda 2		Dimensionamento Sistemi parte prima						
		Residenziale						
Sistemi	Allooggi	Abitanti	Nuclei	Recupero	Alloggi in	Totale	Abitanti in	
	Esistenti	Attuali	Familiari	alloggi n.	incremento	Alloggi	Incremento	
	A	B	C	D	E	F	G	
1	Territoriale Urbano di viareggio	21.192	40.076	17.666	1.511	826	23.529	5.842
2	Territoriale Urbano di Torre del Lago	5.628	9.728	3.980	42	46	5.716	220
	<b>TOTALI</b>	<b>26.820</b>	<b>49.804</b>	<b>21.646</b>	<b>1.553</b>	<b>872</b>	<b>29.245</b>	<b>6.062</b>

scheda 2		Dimensionamento Sistemi parte seconda										
		Commerciale e Direzionale				Turistico ricettivo			Industriale Artigianale			
lettere	Superficie	Recupero	Superficie	Superficie	Posti letto	Recupero	Posti letto	Superficie	Recupero	Superficie	Superficie	
	attuale mq	superficie mq	nuova previsione mq	Totale mq	attuali	posti letto	previsione	attuale	superficie mq	nuova previsione mq	Totale mq	
	A	B	C	D	E	F	G	I	L	M	N	
	Sistema Territoriale Urbano di Viareggio	349.764	29.000	159.462	538.226	4.667	622	355	1.001.190		75.000	1.076.190
	Sistema Territoriale Urbano di Torre del Lago	4.393	0	2.508	6.901	190	50	300	0			
	Alberghi					4.857	672	655				
	Campeggi					9.600	0					
	Affita camere					150	100					
	Case in affitto					18.000	0					
	<b>TOTALI</b>	<b>354.157</b>	<b>29.000</b>	<b>161.970</b>	<b>545.127</b>	<b>32.607</b>	<b>772</b>	<b>655</b>	<b>1.001.190</b>		<b>75.000</b>	<b>1.076.190</b>

**ALLEGATO N. 5**

scheda 2 VERIFICA STANDARD URBANISTICI parte terza								
Sistemi	Alloggi Esistenti Stima A	Abitanti Attuali B	Totale Alloggi C	Totale Abitanti previsione	Standard necessario	Standard Esistente	Standard Previsto	Rapporto
Territoriale Urbano di viareggio	21.192	40.076	23.529	45.918	826.532	1.713.190	2.544.552	55,41
Territoriale Urbano di Torre del Lago	5.628	9.728	5.716	9.948	179.064	105.765	223.280	22,44
<b>TOTALI</b>	<b>26.820</b>	<b>49.804</b>	<b>29.245</b>	<b>55.866</b>	<b>1.005.596</b>	<b>1.818.955</b>	<b>2.767.832</b>	<b>49,54</b>
		Abitanti fuori Sistemi Urbani 13.758		Abitanti fuori Sistemi Urbani 13.758				
<b>Totale Abitanti</b>		<b>63.562</b>		<b>69.624</b>			<b>2.767.832</b>	<b>39,75</b>

## NOTE INERENTI GLI STANDARDS

La Commissione Tecnica ha verificato, come indicato nell'Osservazione n. 119 dello stesso Ufficio di Piano, la dotazione complessiva degli Standards (D.M. 1444/68, art.3) eccetto i parcheggi ed il verde pubblico, per cui risultano definiti i seguenti valori:

D.M. 1444/1968		servizi attuali	DM
			1444/68
a)	scuole	133.000	4,5 mq/ab
b)	culto	36.000	
	attrezzature pubbliche	170.000	
	depuratori	27.600	
	cimiteri	58.250	
	mercati	50.400	
	sanità	60.900	
	TOTALI	403.150	2 mq/ab
c)	Sport	240.100	
	Verde Pubblico	198.450	
	Pineta di Ponente	578.110	
	Totale parziale	1.016.660	
	Pineta di Levante	5.291.580	
	TOTALI	6.308.240	9 mq/ab
d)	PARCHEGGI	283.000	2,5 mq/ab

La verifica del verde pubblico viene rimandata al R.U.. Il valore di verde pubblico indicato in tabella è ricavato aggiornando il dato riportato nella Relazione del P.S., con le aree rientranti nel verde sportivo già sottoposte a verifica.

Si precisa tuttavia, che la valutazione e la verifica degli Standards per ogni singola UTOE verrà effettuata in sede di R.U..

## ALLEGATO N.6

Elenco sommario delle schede relative alle aree ed alla zonizzazione di tutela delle invarianti strutturali.

<b>n° progressivo</b>	<b>n° scheda</b>	<b>Denominazione</b>
1	1 H	Bristol
2	2 H	Plaza & De Russie
3	7 H	London
4	8 H	Liberty
5	12 H	Tirrenia
6	15 H	La Pace
7	17 H	American
8	19 H	President
9	27 H	Paolina
10	36 H	Derna
11	37 H	Tahity
12	38 H	Buonarroti
13	39 H	Ross
14	42 H	Midy
15	43 H	Miramare
16	44 H	Palace
17	45 H	Katy
18	49 H	Internazionale
19	50 A H	Grand Hotel & Royal
20	51 H	Villa Tina
21	54 H	Arcangelo
22	56 H	Bahia
23	58 H	Ely
24	65 H	Massimo
25	70 H	Colombo
26	71 H	Losanna
27	72 H	Apollo
28	73 H	Excelsior
29	75 H	Principe di Piemonte
30	76 H	Marchionni
31	77 H	Lukas
32	80 H	Gladys



Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>1</b>	<b>BRISTOL</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 14		30
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 341		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

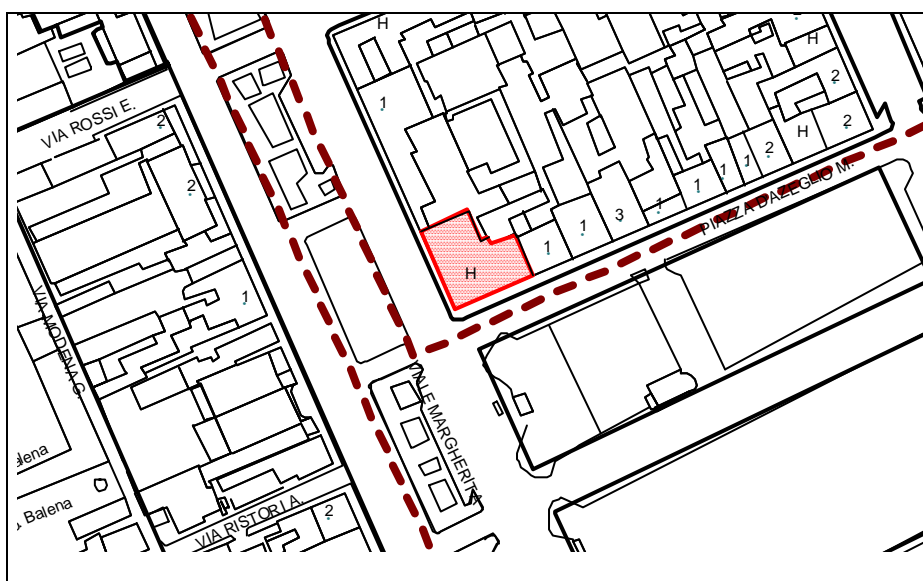
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 1**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>2</b>	<b>PLAZA &amp; DE RUSSIE</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza d' Azeglio, 1		52
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 345		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

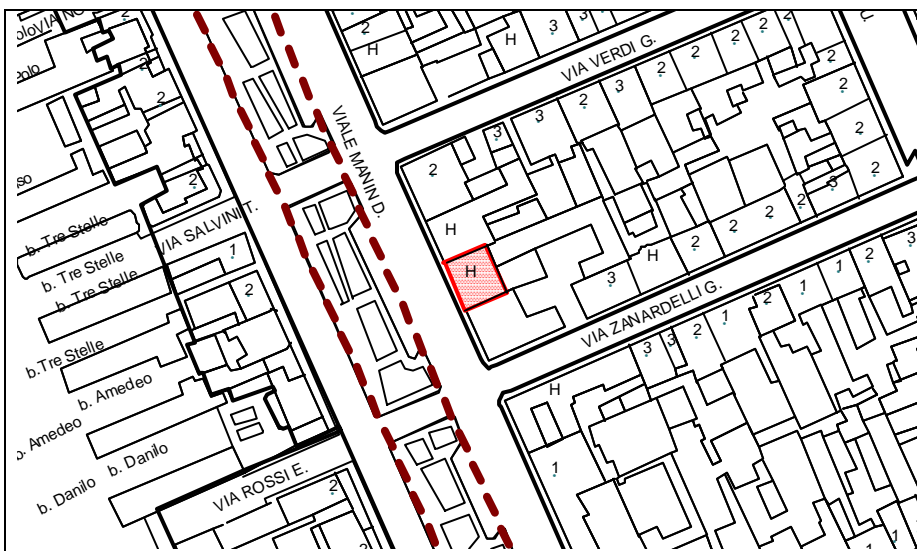
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 2**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>7</b>	<b>LONDON</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 16		22
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 18</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 8</b>
-Particella n° 215		-Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

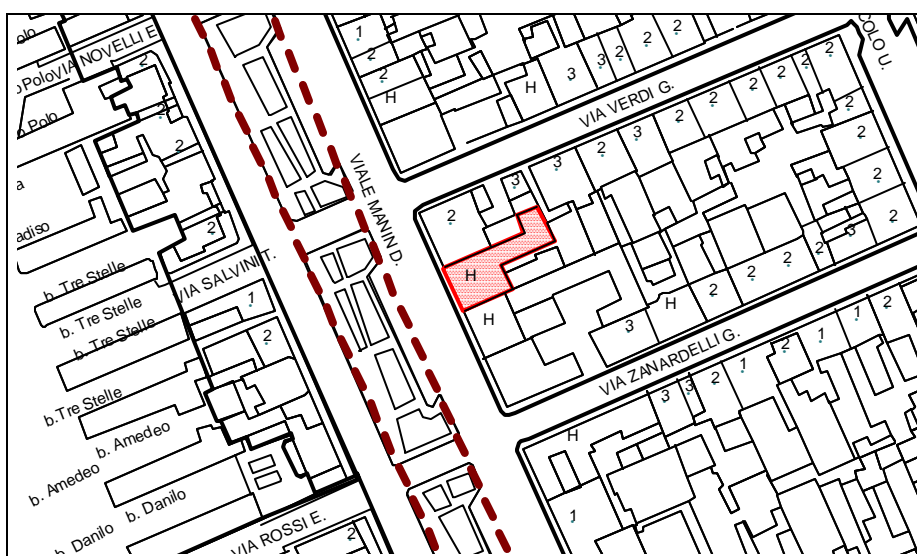
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 7**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>8</b>	<b>LIBERTY</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 18		49
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 18</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 8</b>
-Particella n° 214		-Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 8**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>12</b>	<b>TIRRENIA</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via San Martino, 23		15
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 99		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n°8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

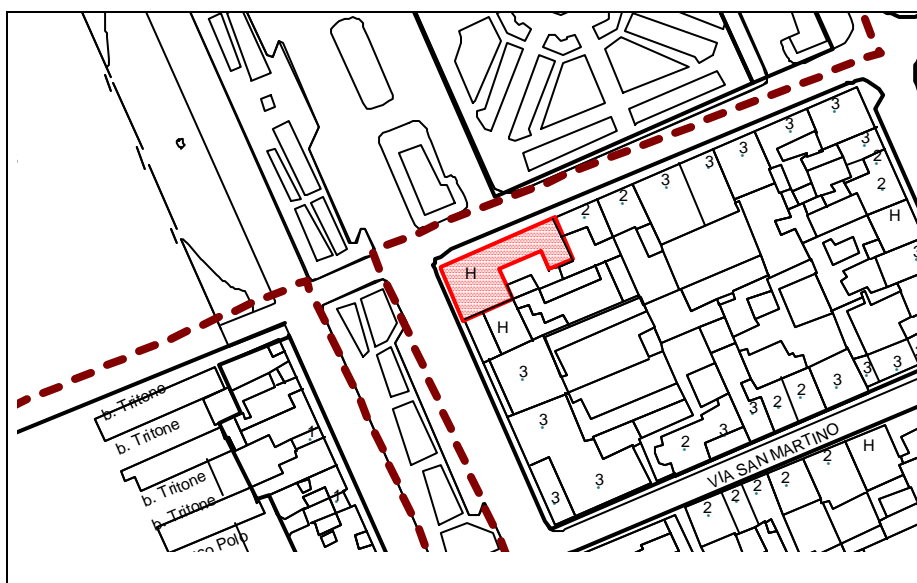
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 12  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>15</b>	<b>LA PACE</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 35		18
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 427		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

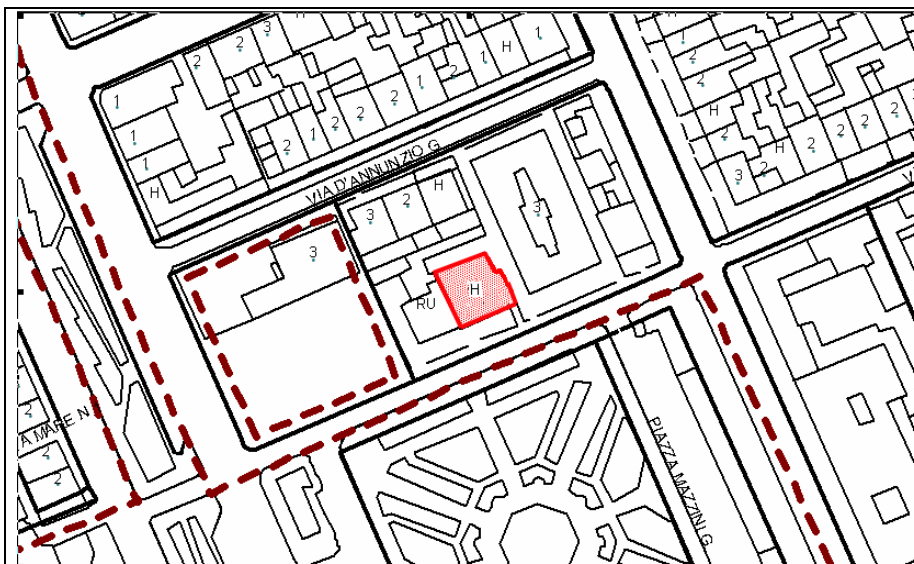
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 15  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>17</b>	<b>AMERICAN</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Mazzini, 6		34
		<b>n° posti letto</b>
		77
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 295		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n°5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 17  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>19</b>	<b>PRESIDENT ( ex BELMARE )</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 5		37
		<b>n° posti letto</b>
		110
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 266		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 19  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>27</b>	<b>PAOLINA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 21		12
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 157		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 27  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>36</b>	<b>DERNA</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 73		18
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 94		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 8



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 36  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>37</b>	<b>TAHITI</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 77		13
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 94		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 37**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>38</b>	<b>BUONARROTI</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 79		12
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 90		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

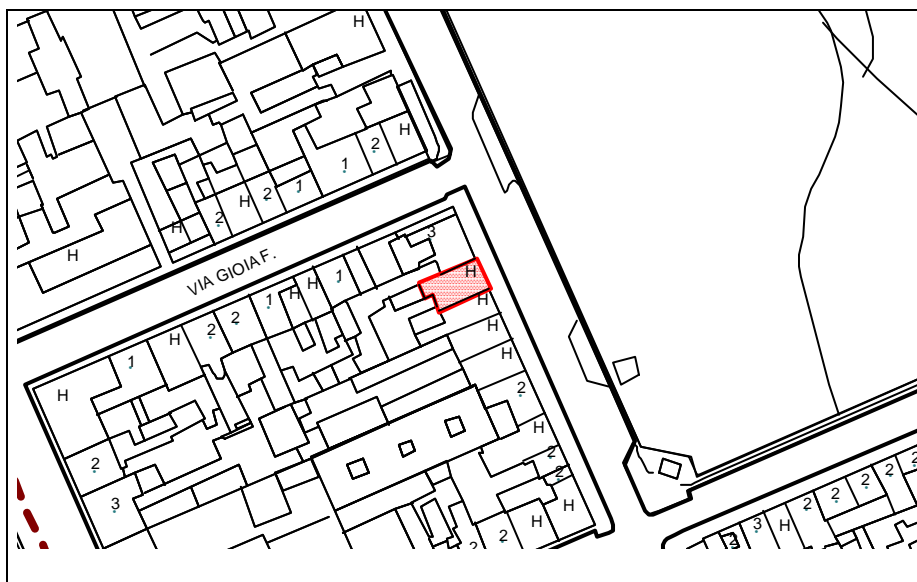
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 38**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>39</b>	<b>ROSS</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 81		15
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n°12 -Particella n° 89		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 39**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>42</b>	<b>MIDY</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Gioia, 9		17
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 81		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

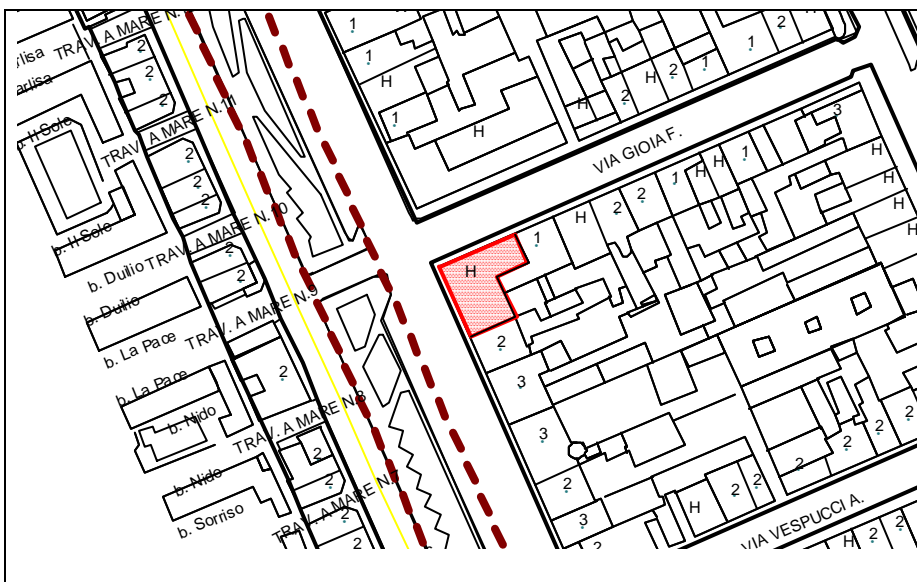
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 42**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>43</b>	<b>MIRAMARE</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 27		26
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 75		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

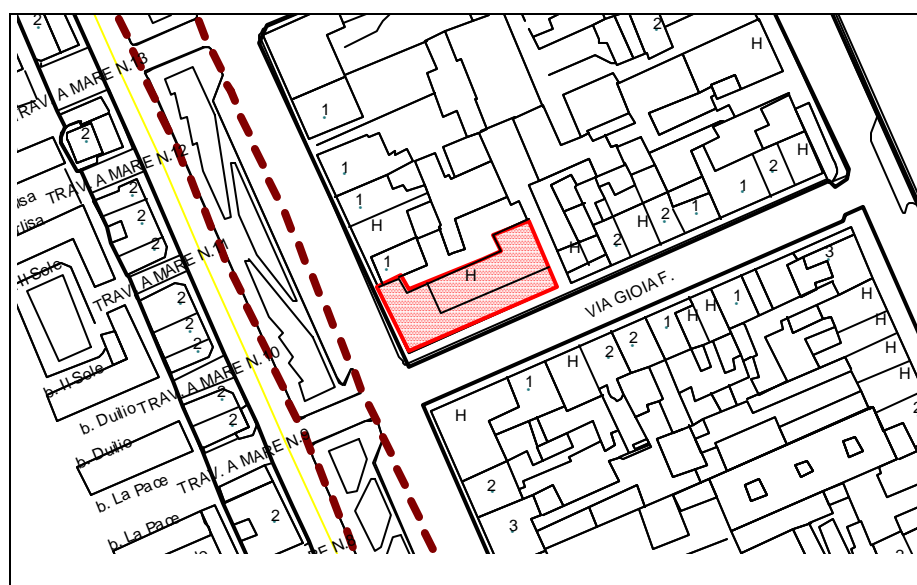
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 43  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>44</b>	<b>PALACE</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Gioia, 2		75
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 140		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 44  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**



Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>45</b>	<b>KATY</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Gioia, 12		27
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n°141		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 45**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>49</b>	<b>INTERNAZIONALE</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 30		10
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 138		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

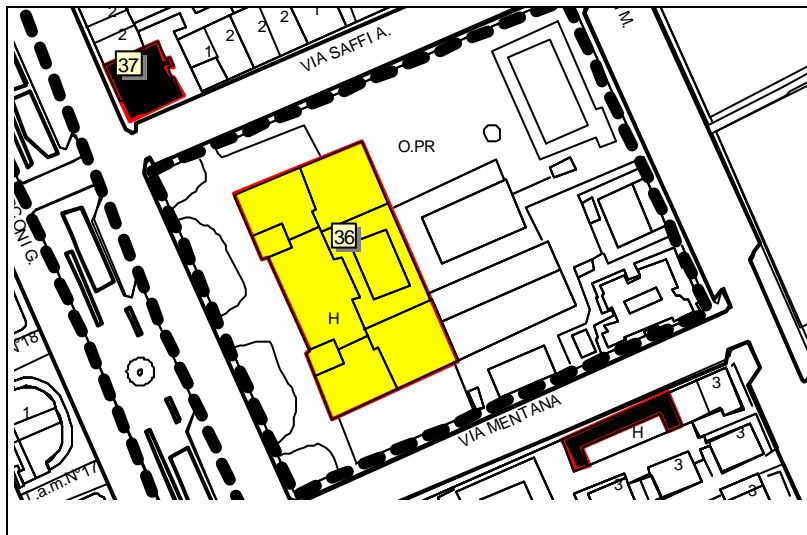
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 49**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

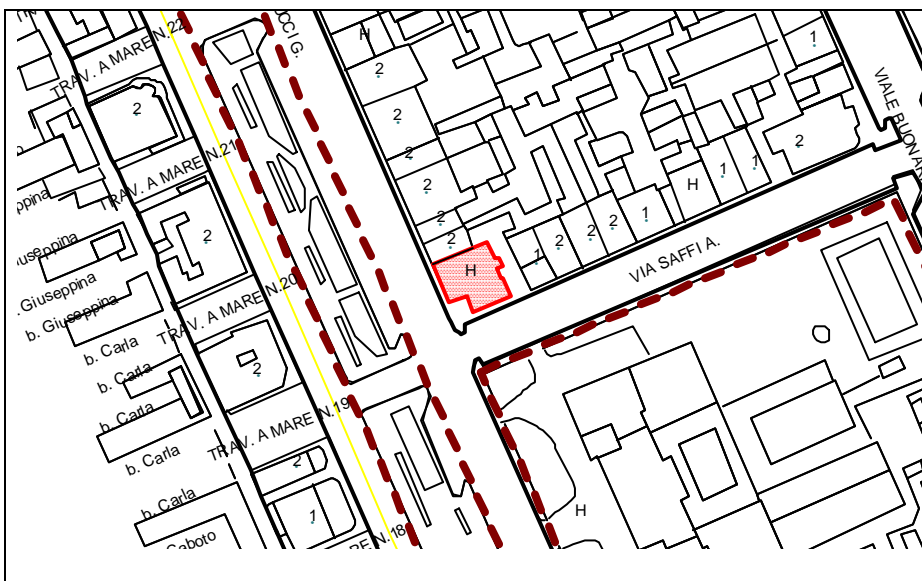
Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>50a</b>	<b>GRAND HOTEL &amp; ROYAL</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 44		107
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 117		<b>n° posti letto</b> 237
		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**O.PR** : area soggetta a piano di recupero  
**Classificato All. A n°: 36**  
**Notificato**  
**Vincoli** : - Legge 1089/39  
- Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)  
**Classificato All. B n° : 50°**  
**Restauro**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

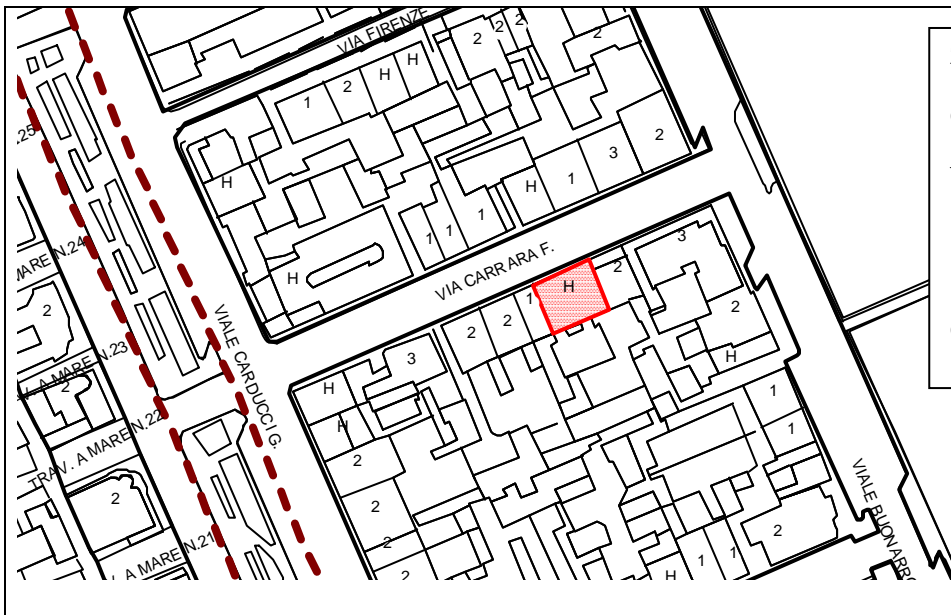
Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>51</b>	<b>VILLA TINA</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Saffi, 2		17
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n°10 -Particella n° 101		<b>n° posti letto</b> 35
		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**  
**Classificato All. A n°: 37**  
**Assimilato**  
**Vincoli** : - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)  
**Classificato All. B n° : 51**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>54</b>	<b>ARCANGELO</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Carrara, 23		19
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 87-90		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

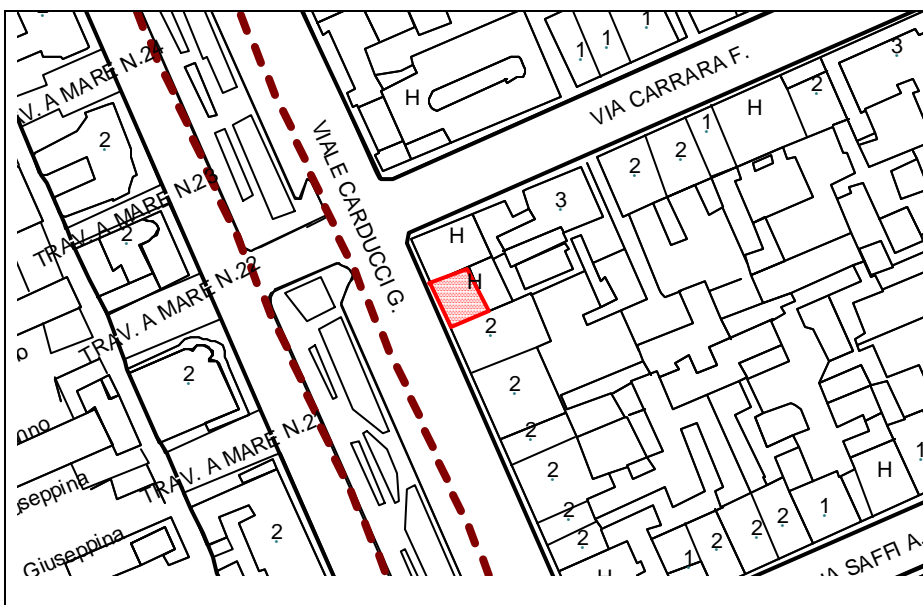
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 54  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>56</b>	<b>BAHIA ( ex BAHAMAS )</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 53		14
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 81		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 56  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>58</b>	<b>ELY</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Carrara, 16		12
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 75		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3

**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 58  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>65</b>	<b>MASSIMO</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Roma, 23		19
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n° 99-100		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3

**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 65  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>70</b>	<b>COLOMBO</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Colombo, 37		10
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n°58		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

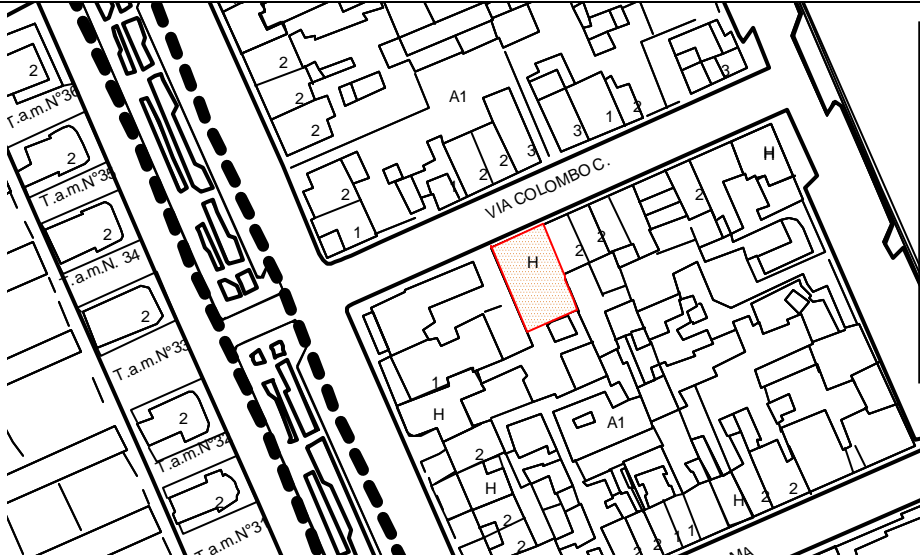
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 70**  
**R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>71</b>	<b>LOSANNA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Colombo, 9		13
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n° 46		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n°4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

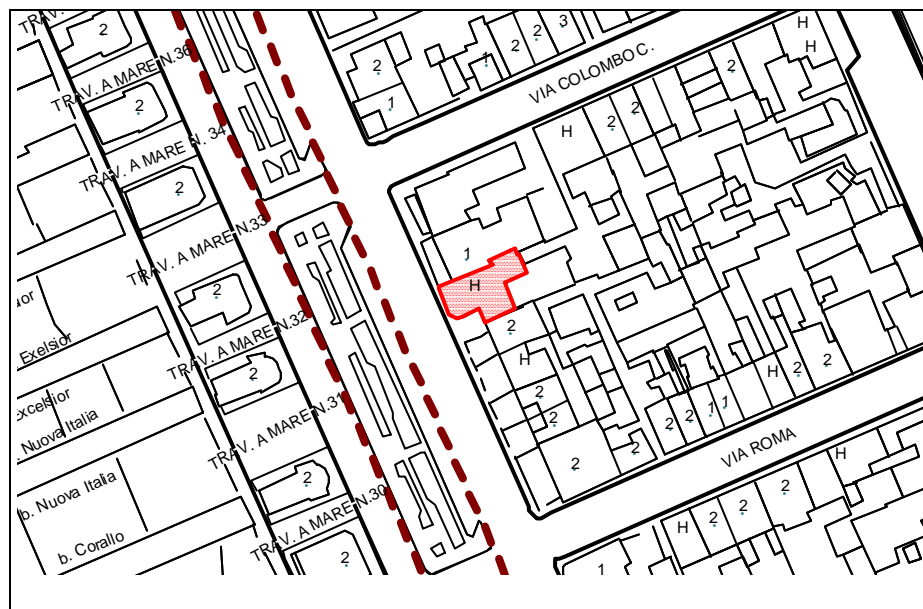
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 71**  
**R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>72</b>	<b>APOLLO</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 76		8
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 8 -Particella n°45</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3</b>



**Zona Omogenea: A1**

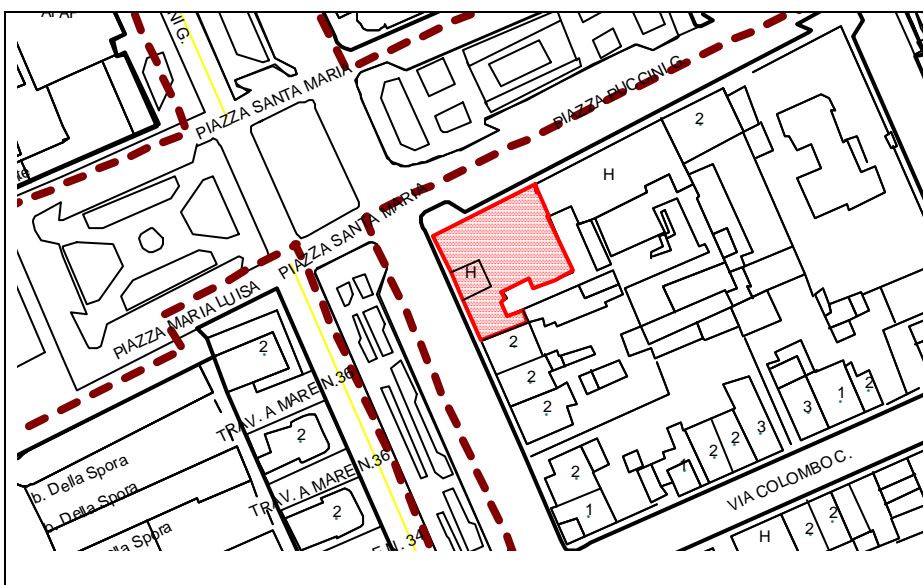
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 72  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>73</b>	<b>EXCELSIOR</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 88		83
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 8 -Particella n° 12</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3</b>



**Zona Omogenea: A1**

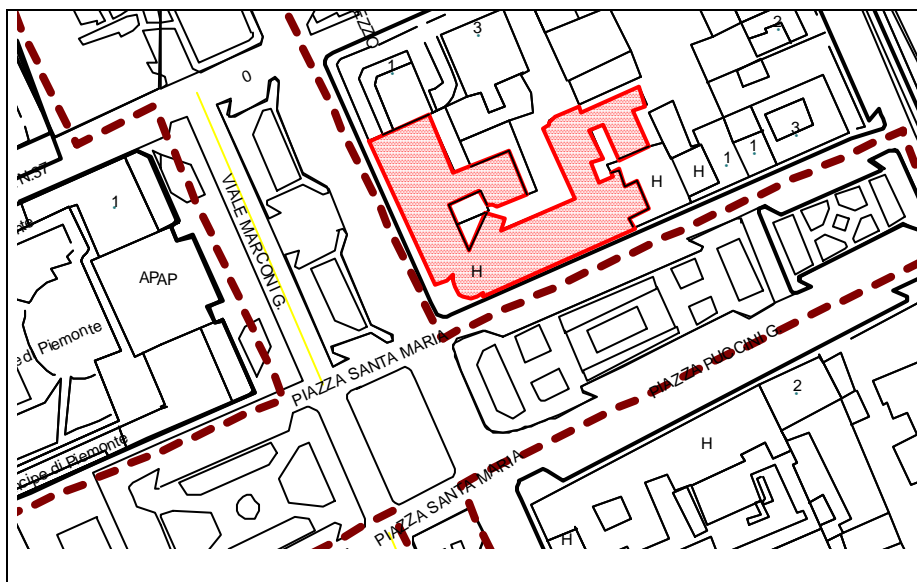
**Classificato All. A n°: 42  
Assimilato**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 73  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>75</b>	<b>PRINCIPE DI PIEMONTE</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Puccini, 1		103
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 4 -Particella n° 37		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

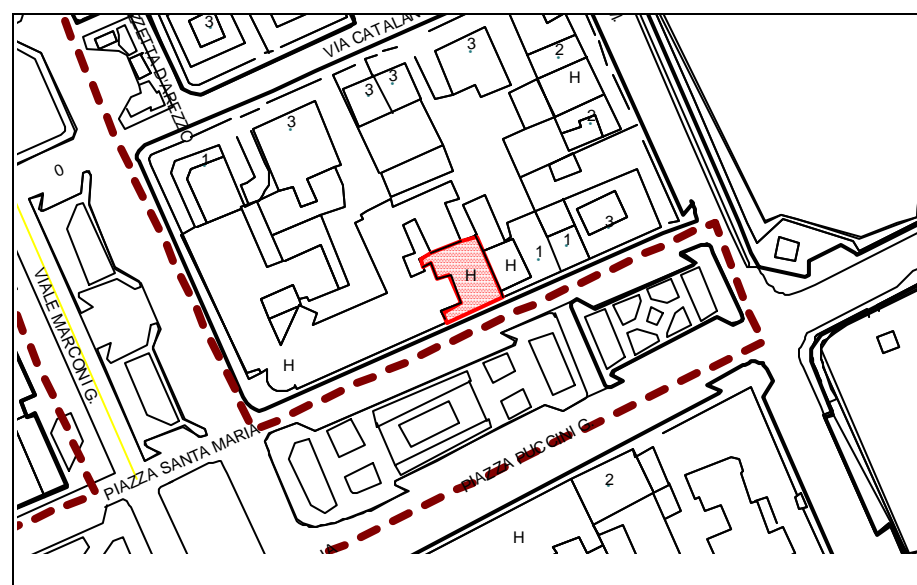
**Classificato All. A n°: 45**  
**Notificato**

**Vincoli :** - Legge 1089/39  
- Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n°: 75**  
**Restauro**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>76</b>	<b>MARCHIONNI</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Puccini, 2		41
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 4 -Particella n° 40		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

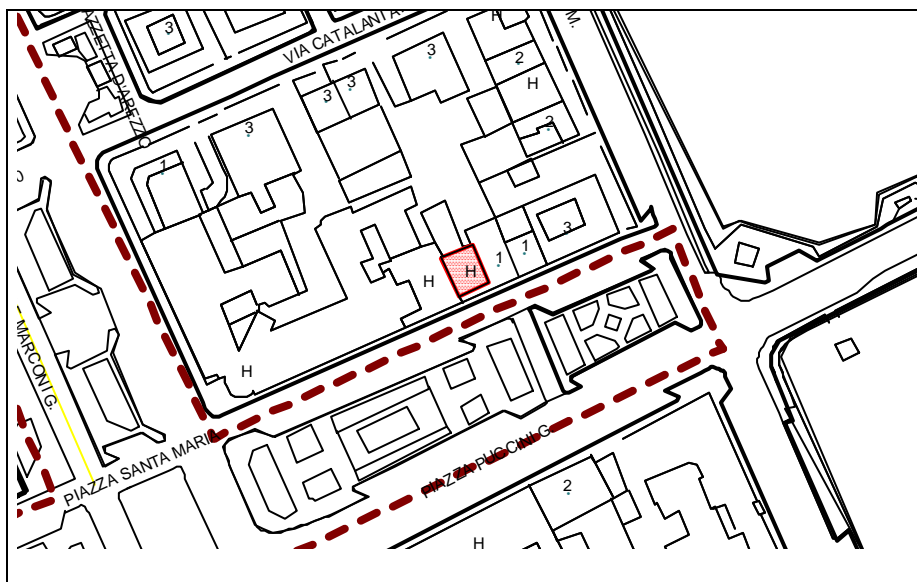
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n°: 76**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>77</b>	<b>LUKAS</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Puccini, 5		19
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 4 -Particella n° 41		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 77**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>80</b>	<b>GLADYS</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Rossini, 10		11
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 4 -Particella n° 25		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 80**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )



## ALLEGATO N.7

Elenco sommario delle schede delle aree in cui agisce la salvaguardia comunale di cui all'art. 24, 2° comma lettera g) della L.R. n. 5/95 e dell'art. 129 delle presenti norme.

<b>n° progressivo</b>	<b>n° scheda</b>	<b>Denominazione</b>
1	1 H	Bristol
2	2 H	Plaza & De Russie
3	3 H	Liridi
4	5 H	Ritz
5	7 H	London
6	8 H	Liberty
7	11 H	Eden
8	12 H	Tirrenia
9	13 H	Stella d'Italia
10	14 H	Bella Riviera
11	15 H	La Pace
12	17 H	American
13	19 H	President
14	21 H	Bali
15	22 H	Maria Elena
16	23 H	Dolly
17	25 H	Stella del Mare
18	27 H	Paolina
19	29 H	Lauro
20	30 H	Villa Nenè
21	31 H	Pardini
22	34 H	Villa Grazia
23	35 H	Pino Blu
24	36 H	Derna
25	37 H	Tahity
26	38 H	Buonarroti
27	39 H	Ross
28	40 H	Piccola Vela
29	42 H	Midy
30	43 H	Miramare
31	44 H	Palace
32	45 H	Katy
33	48 H	Turismo
34	49 H	Internazionale
35	50 A H	Grand Hotel & Royal
36	50 H	Kursaal
37	51 H	Villa Tina

38	52 H	Playa
39	54 H	Arcangelo
40	55 H	Ambra
41	56 H	Bahia
42	57 H	Astor
43	58 H	Ely
44	64 H	Belvedere
45	65 H	Massimo
46	67 H	San Francisco
47	70 H	Colombo
48	71 H	Losanna
49	72 H	Apollo
50	73 H	Excelsior
51	74 H	Esplanade R.T.A.
52	75 H	Principe di Piemonte
53	76 H	Marchionni
54	77 H	Lukas
55	80 H	Gladys
56	81 H	Garden
57	84 H	Albatros
58	88 H	Bonelli
59	91 H	Firenze
60	92 H	Lupori
61	96 H	Adriana
62	97 H	Albachiara
63	103 H	Canarco
64	104 H	Cilene
65	106 H	Degli Artisti
66	107 H	Delhy
67	109 H	Girasole
68	125 H	Sara
69	126 H	Sogno
70	129 H	Villa Bruna
71	135 H	Vittoria

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>1</b>	<b>BRISTOL</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 14		30
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 341		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

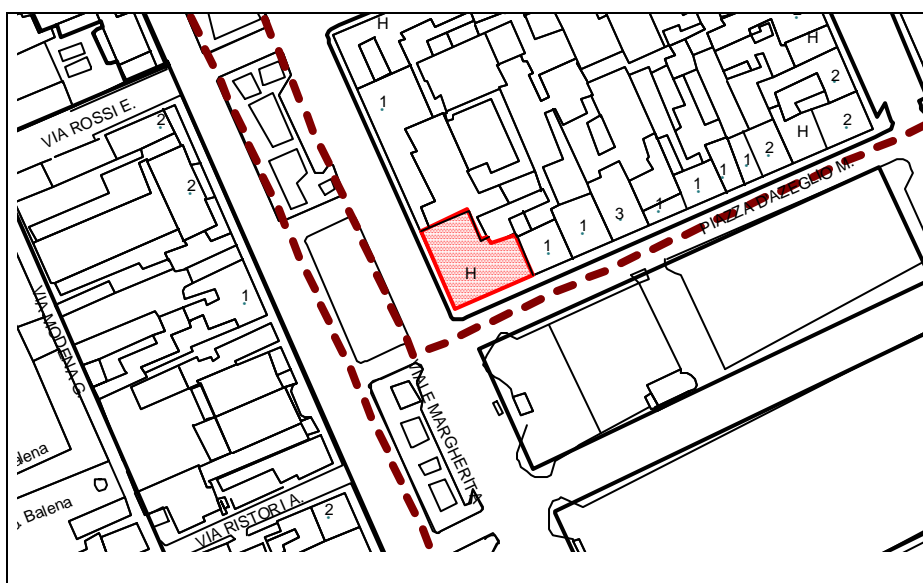
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 1**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>2</b>	<b>PLAZA &amp; DE RUSSIE</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza d' Azeglio, 1		52
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 345		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 2**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>3</b>	<b>LIRIDI</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza d'Azeglio, 20		10
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n°18 -Particella n° 366		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 3**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>5</b>	<b>RITZ</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Foscolo, 12		18
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 364		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

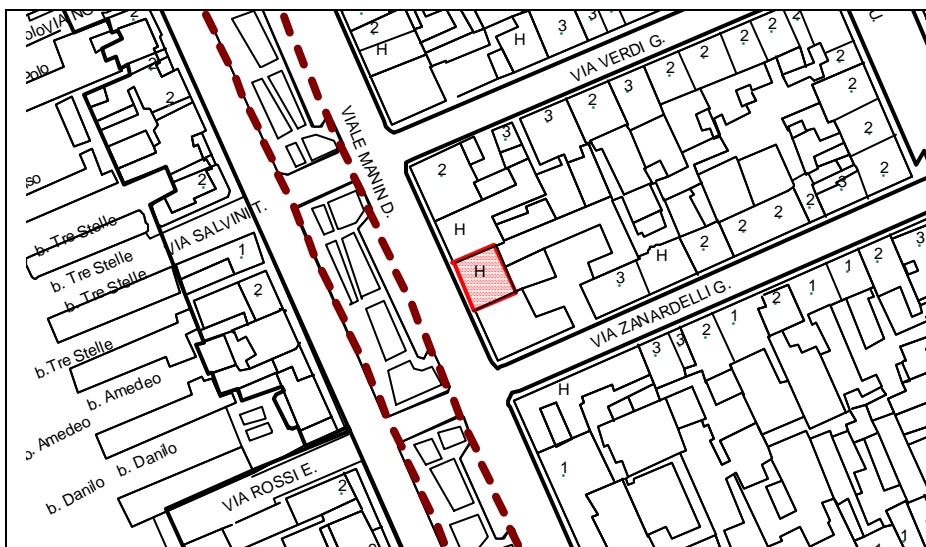
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 5**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>7</b>	<b>LONDON</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 16		22
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 18</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 8</b>
-Particella n° 215		-Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

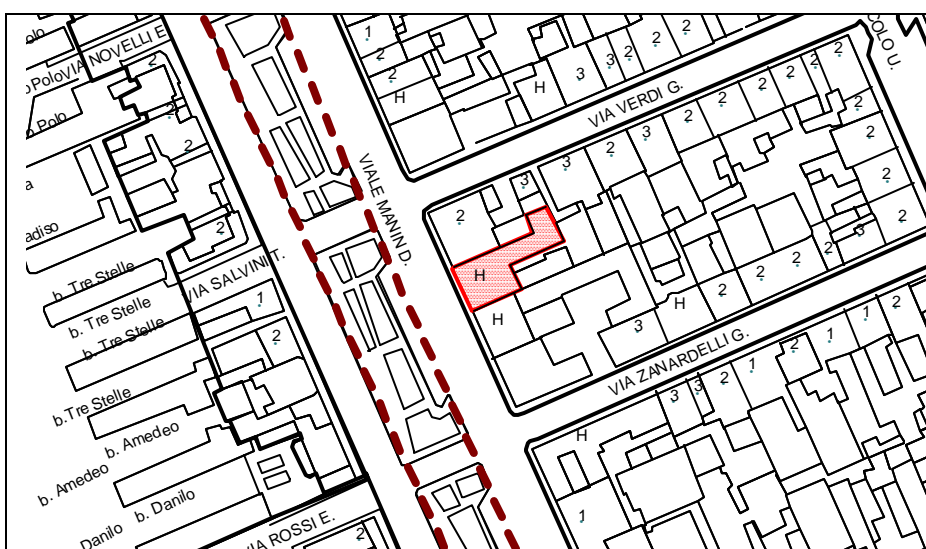
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 7**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>8</b>	<b>LIBERTY</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 18		49
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n°18</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n°8</b>
-Particella n°214		-Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 8**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>11</b>	<b>EDEN</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 27		42
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n°18 -Particella n° 17		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 11  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>12</b>	<b>TIRRENIA</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via San Martino, 23		15
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 99		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n°8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

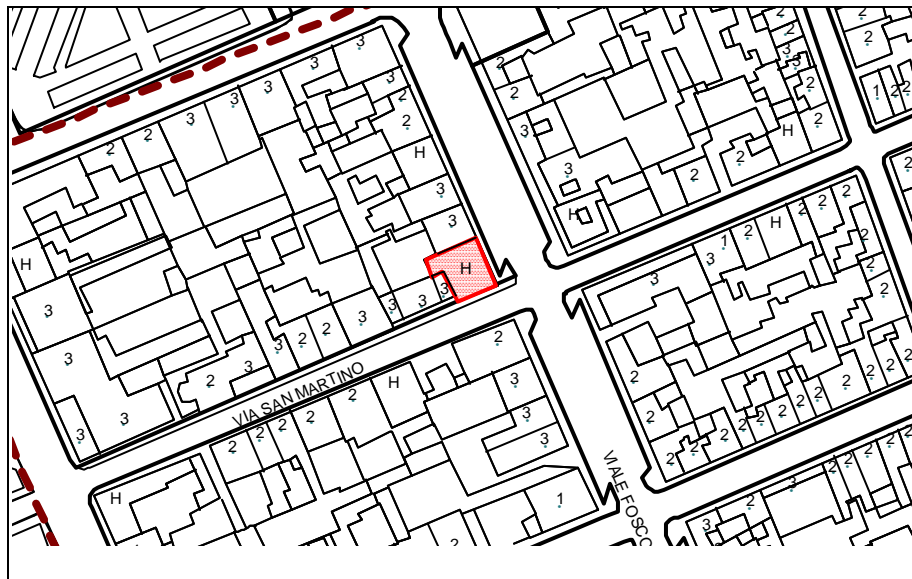
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 12  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>13</b>	<b>STELLA D' ITALIA</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Foscolo, 57		36
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 454		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n°5



**Zona Omogenea: A1**

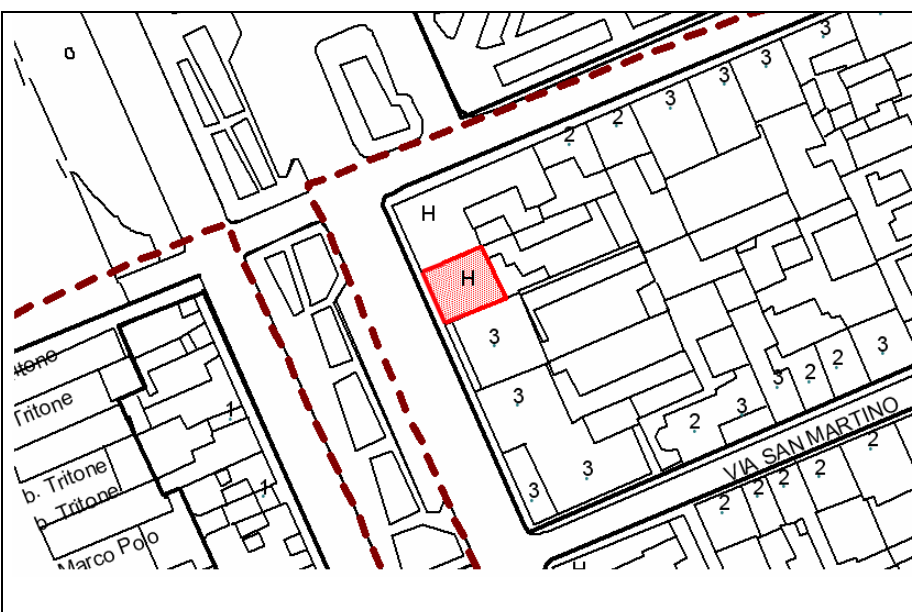
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 13  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>14</b>	<b>BELLA RIVIERA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 34		28
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 429-430		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 14  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>15</b>	<b>LA PACE</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Manin, 35		18
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 427		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

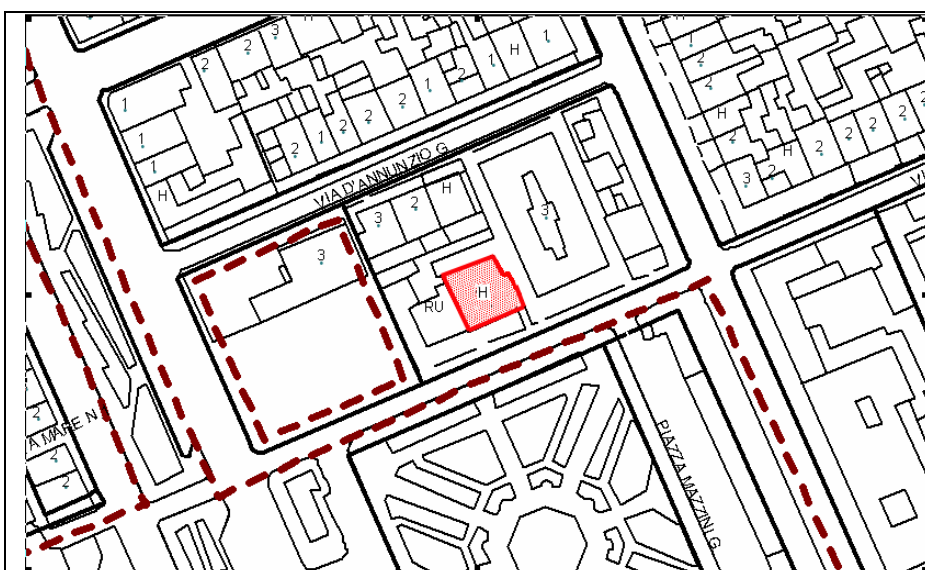
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 15 R2**

**Estratto P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>17</b>	<b>AMERICAN</b>	<b>****</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Mazzini, 6		34
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 295		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n°5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 17 R3**

**Estratto P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )



Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>19</b>	<b>PRESIDENT</b> ( ex BELMARE )	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 5		37
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 266		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

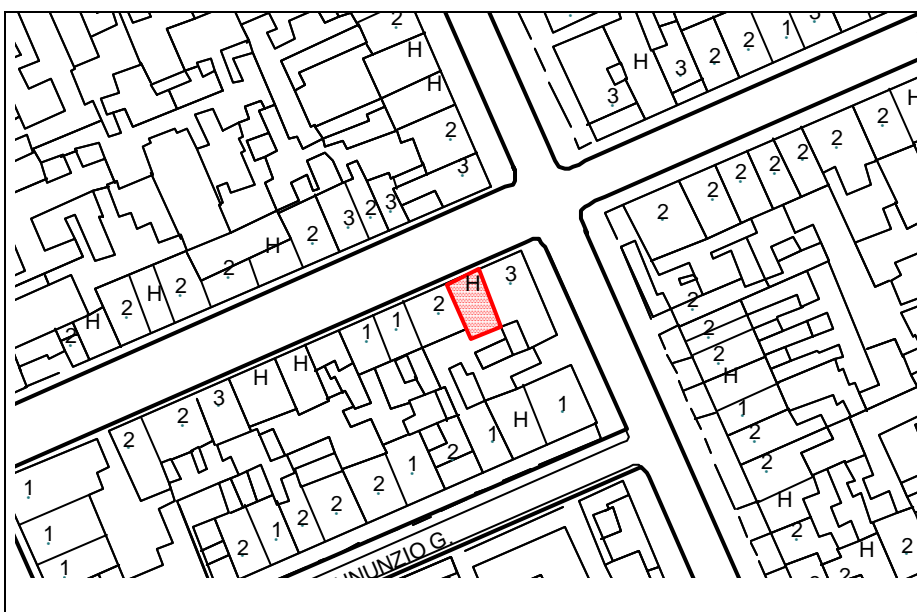
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 19  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>21</b>	<b>BALI</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via L. da Vinci, 41		13
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 286		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 21  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>22</b>	<b>MARIA ELENA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via L. da Vinci, 25		13
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 275-279		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 22  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>23</b>	<b>DOLLY</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via L. da Vinci, 19		13
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 274		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

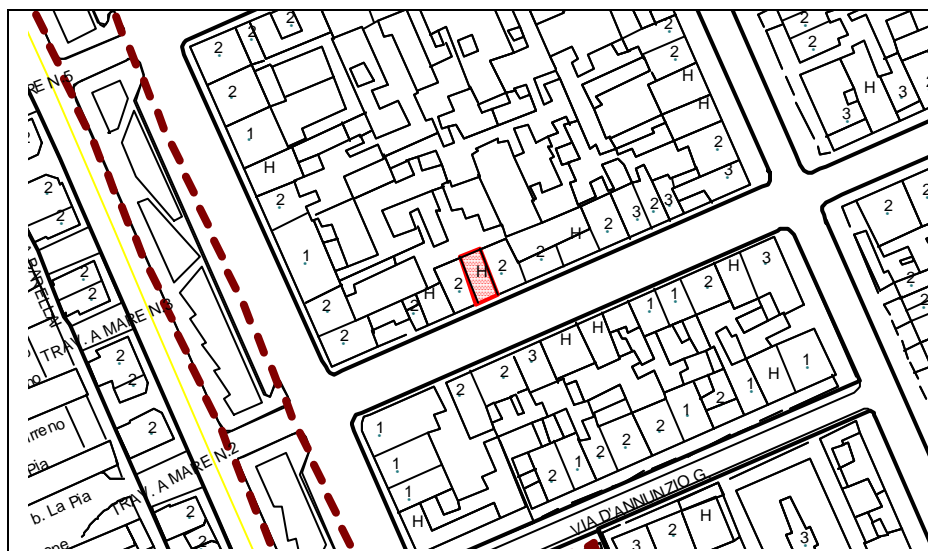
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 23  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>25</b>	<b>STELLA DEL MARE</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via L. da Vinci, 14		15
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 147		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 25  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>27</b>	<b>PAOLINA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 21		12
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 157		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 27  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>29</b>	<b>LAURO</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Vespucci, 37		12
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 129		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 29**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>30</b>	<b>VILLA NENE'</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Vespucci, 29		8
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 125		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 30**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>31</b>	<b>PARDINI</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 14		17
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 119		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 31  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>34</b>	<b>VILLA GRAZIA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 53		14
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 111		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 34  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>35</b>	<b>PINO BLU</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 63		20
<b>Riferimenti catastrali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 109		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 35**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>36</b>	<b>DERNA</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 73		18
<b>Riferimenti catastrali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 94		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 36**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>37</b>	<b>TAHITI</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 77		13
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 94		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 37  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>38</b>	<b>BUONARROTI</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 79		12
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 90		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 38  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>39</b>	<b>ROSS</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 81		15
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n°12 -Particella n° 89		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 39**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>40</b>	<b>PICCOLA VELA ( ex GIOY )</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Gioia, 25		8
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 86		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 40**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )



Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>42</b>	<b>MIDY</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Gioia, 9		17
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 81		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

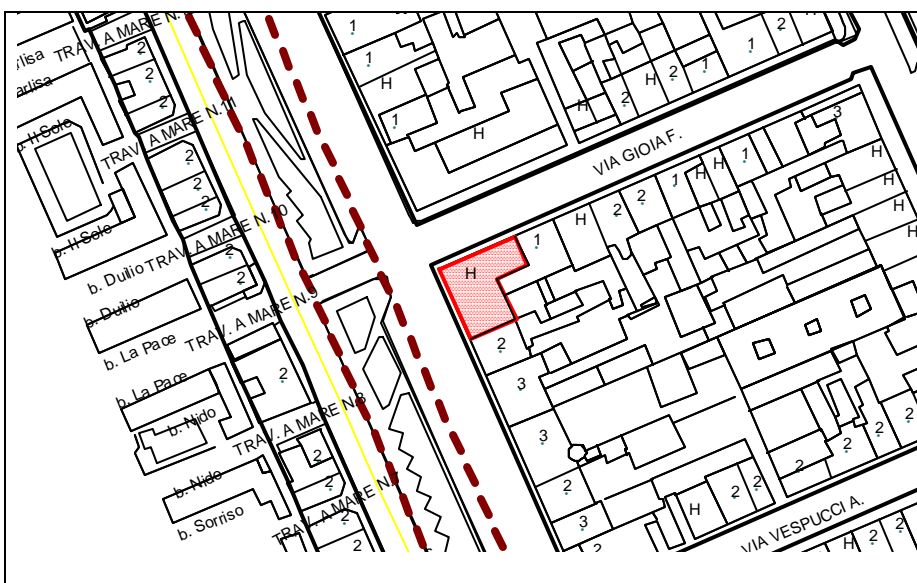
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 42**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>43</b>	<b>MIRAMARE</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 27		26
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 75		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 43**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>44</b>	<b>PALACE</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Gioia, 2		75
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 10 -Particella n° 140</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 8 -Tavola n° 5</b>



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 44  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>45</b>	<b>KATY</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Gioia, 12		27
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 10 -Particella n°141</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 8 -Tavola n° 5</b>



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 45  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>48</b>	<b>TURISMO</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Paolina, 240		22
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 150		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**


**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 48**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>49</b>	<b>INTERNAZIONALE</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 30		10
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 138		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

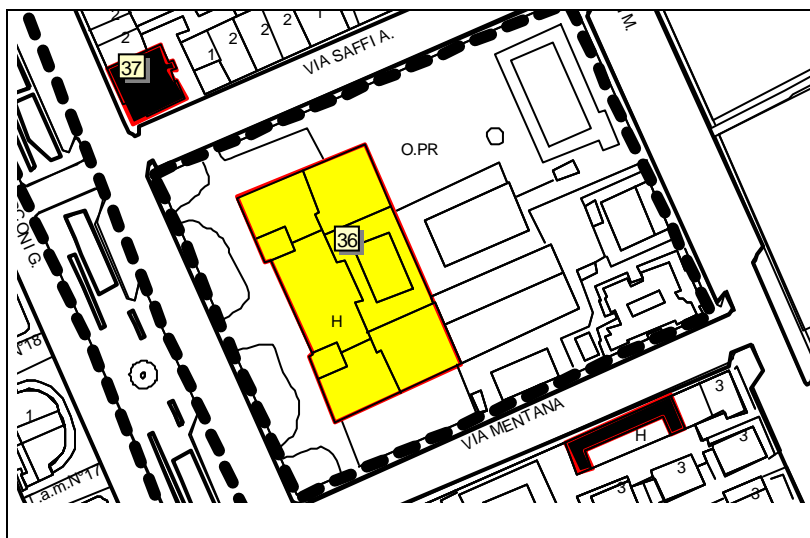
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 49**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>50a</b>	<b>GRAND HOTEL &amp; ROYAL</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 44		107
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 10</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 4/5</b>
-Particella n° 117		-Tavola n° 3



**O.PR** : area soggetta a piano di recupero  
**Classificato All. A n°: 36**  
**Notificato**  
**Vincoli** : - Legge 1089/39  
- Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)  
**Classificato All. B n° : 50°**  
**Restauro**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

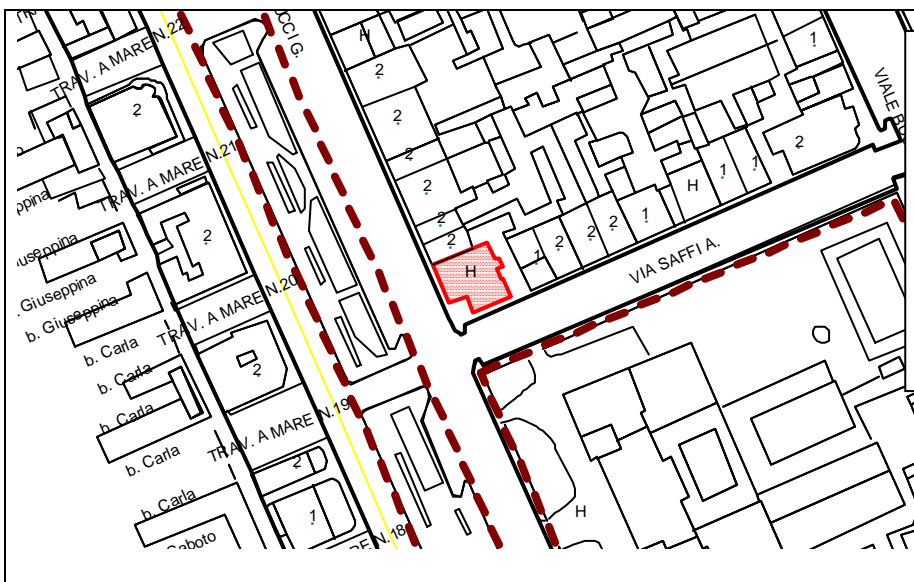
Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>50</b>	<b>KURSAAL</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Mentana, 19		36
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 10</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n°4/5</b>
-Particella n° 118		-Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**  
**Classificato All. A n°: no**  
**Vincoli** : - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)  
**Classificato All. B n° : 50**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>51</b>	<b>VILLA TINA</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Saffi, 2		17
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n°10 -Particella n° 101</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3</b>



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: 37  
Assimilato**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 51  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>52</b>	<b>PLAYA</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Saffi, 20		9
<b>Riferimenti catastali: -Foglio n° 10 -Particella n° 108</b>		<b>PRG vigente: -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3</b>



**Zona Omogenea: A1**

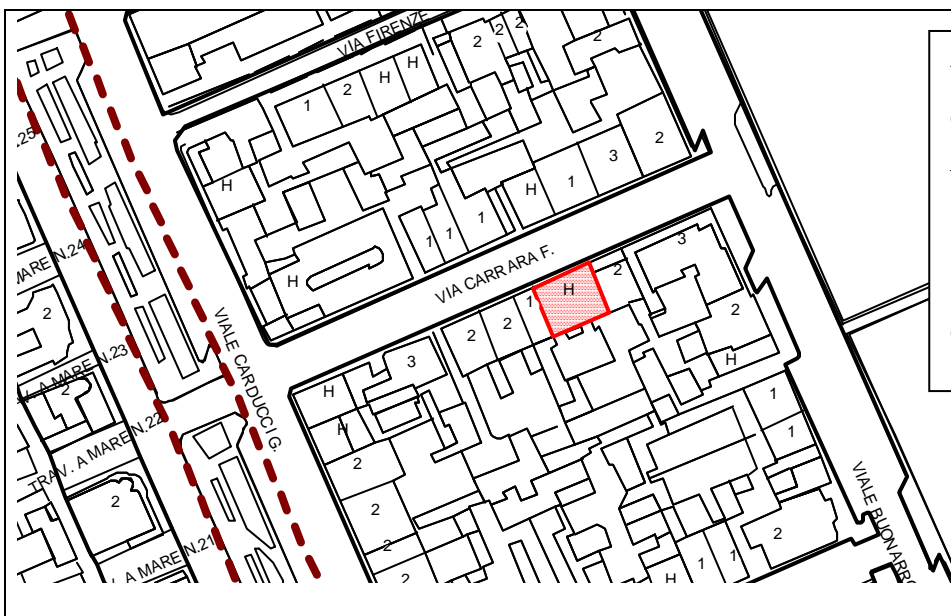
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 52  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>54</b>	<b>ARCANGELO</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Carrara, 23		19
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 87-90		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

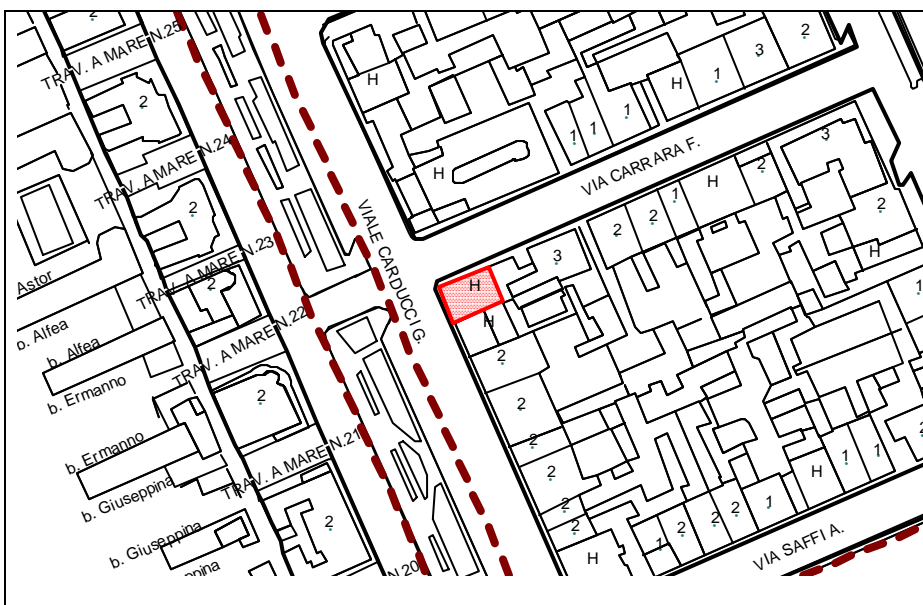
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 54 R3**

**Estratto P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>55</b>	<b>AMBRA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Carrara, 1		10
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 79		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 55 R3**

**Estratto P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>56</b>	<b>BAHIA</b> ( ex BAHAMAS )	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 53		14
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 81		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3

**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 56**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>57</b>	<b>ASTOR</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 54		68
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 71		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3

**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 57**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>58</b>	<b>ELY</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Carrara, 16		12
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 10 -Particella n° 75		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>64</b>	<b>BELVEDERE</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Giusti, 32		8
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n° 119		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3





Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>65</b>	<b>MASSIMO</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Roma, 23		19
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n° 99-100		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

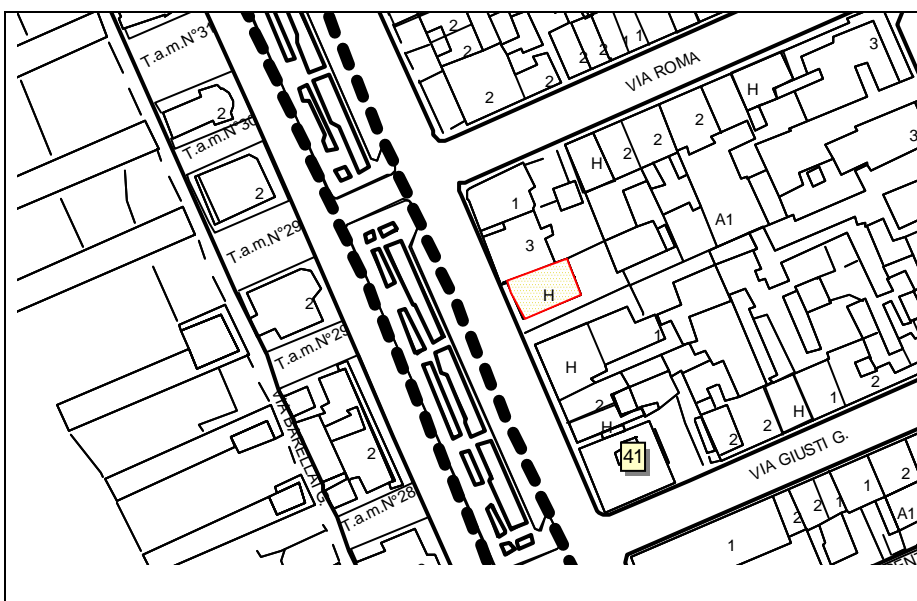
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 65  
R3**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>67</b>	<b>SAN FRANCISCO</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 68		31
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n° 104		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 67  
R1**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

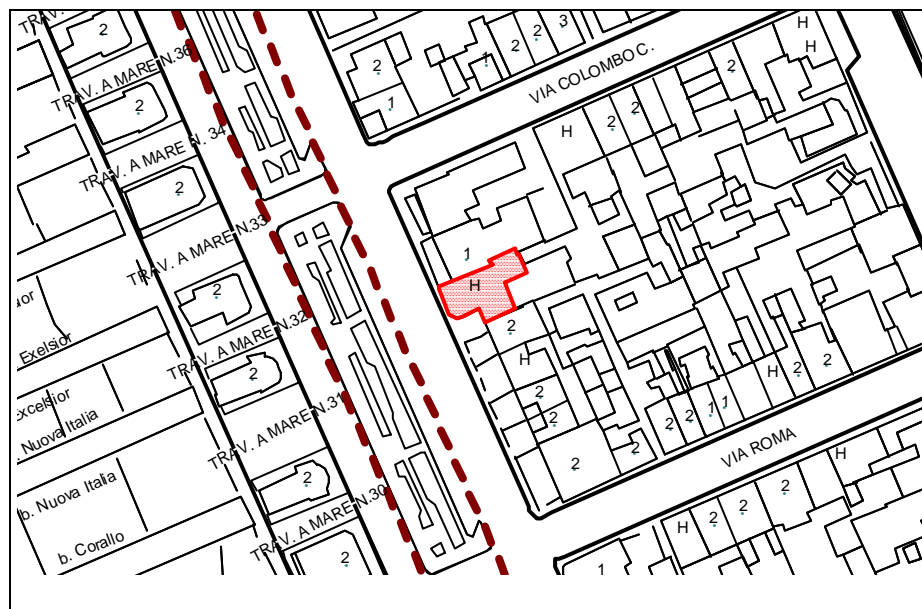
Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>70</b>	<b>COLOMBO</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Colombo, 37		10
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n°58		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>71</b>	<b>LOSANNA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Colombo, 9		13
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n° 46		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n°4/5 -Tavola n° 3



Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>72</b>	<b>APOLLO</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 76		8
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n°45		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

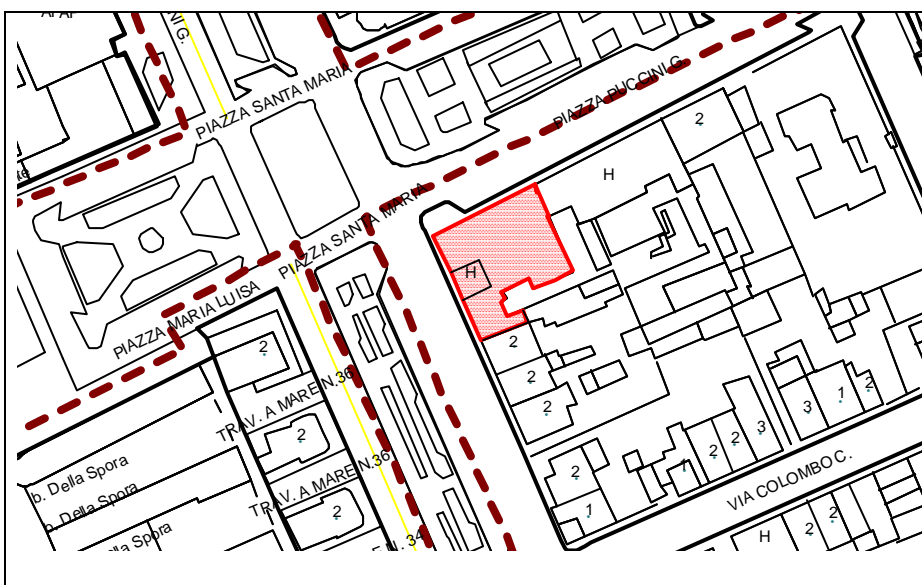
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 72**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>73</b>	<b>EXCELSIOR</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Viale Carducci, 88		83
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n° 12		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: 42**  
**Assimilato**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento destinazione d'uso (Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 73**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>74</b>	<b>ESPLANADE R.T.A.</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Puccini, 18		62
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 8 -Particella n° 16		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

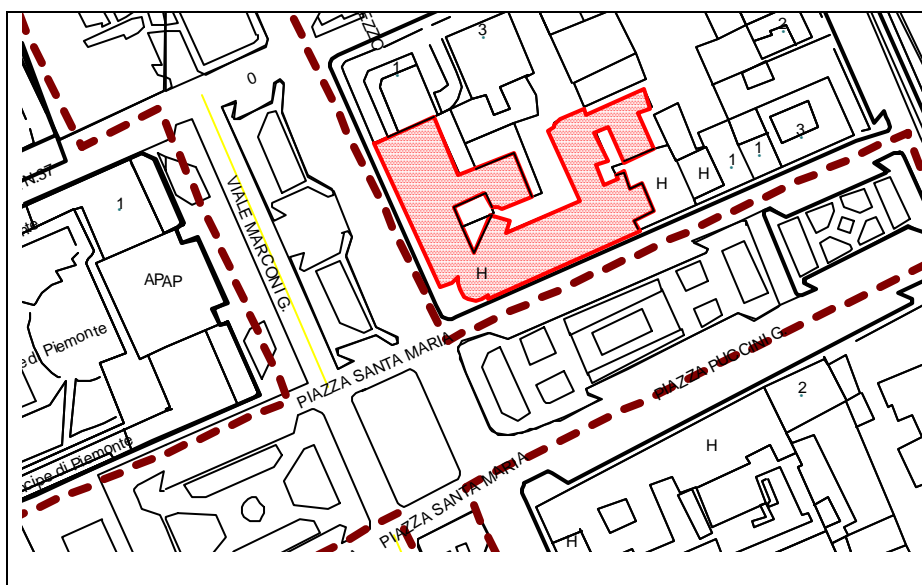
**Classificato All. A n°: 43  
Assimilato**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 74  
Restauro**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>75</b>	<b>PRINCIPE DI PIEMONTE</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Puccini, 1		103
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 4 -Particella n° 37		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

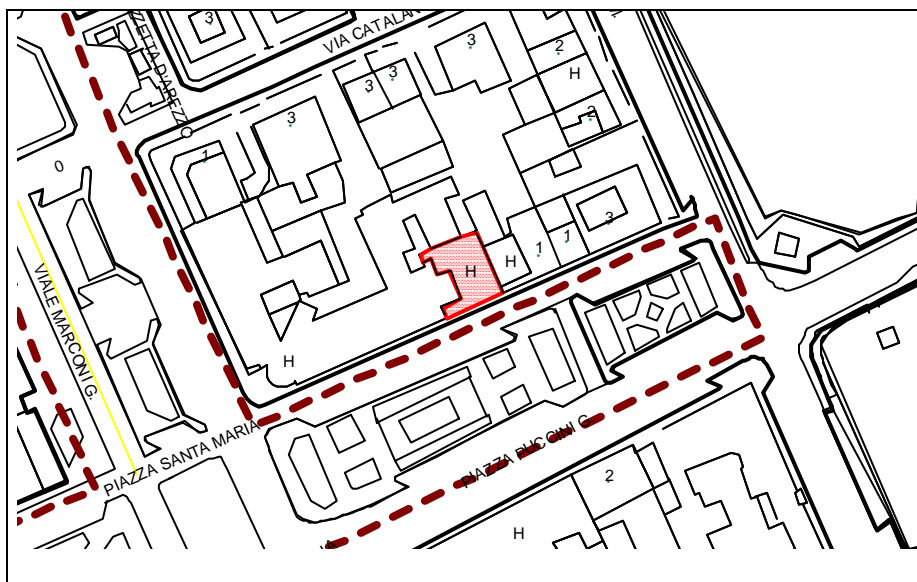
**Classificato All. A n°: 45  
Notificato**

**Vincoli :** - Legge 1089/39  
- Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 75  
Restauro  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
(Scala 1:2000)**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>76</b>	<b>MARCHIONNI</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Puccini, 2		41
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 4 -Particella n° 40		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

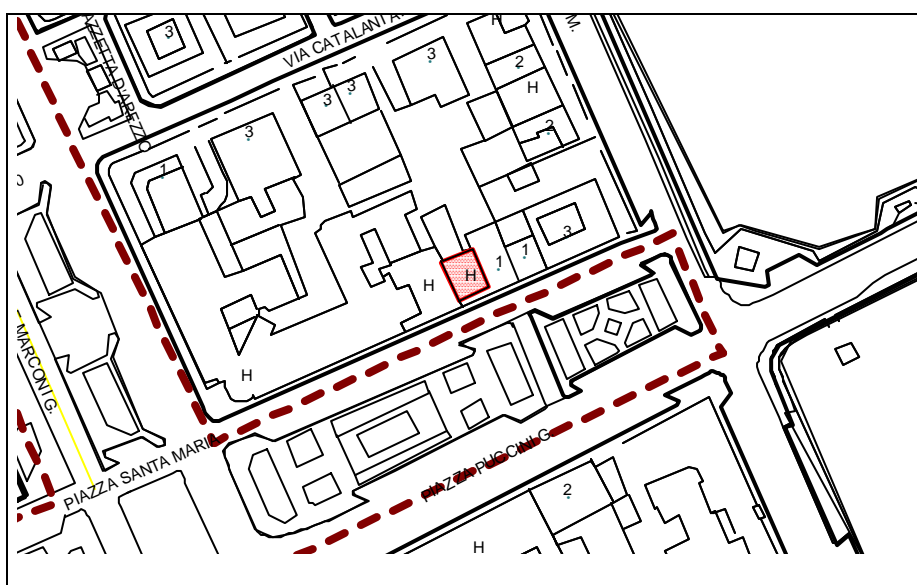
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 76**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>77</b>	<b>LUKAS</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Piazza Puccini, 5		19
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 4 -Particella n° 41		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 77**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>80</b>	<b>GLADYS</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Rossini, 10		11
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 4 -Particella n° 25		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : 80  
R2**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>81</b>	<b>GARDEN</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Foscolo, 70		41
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 465/467		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

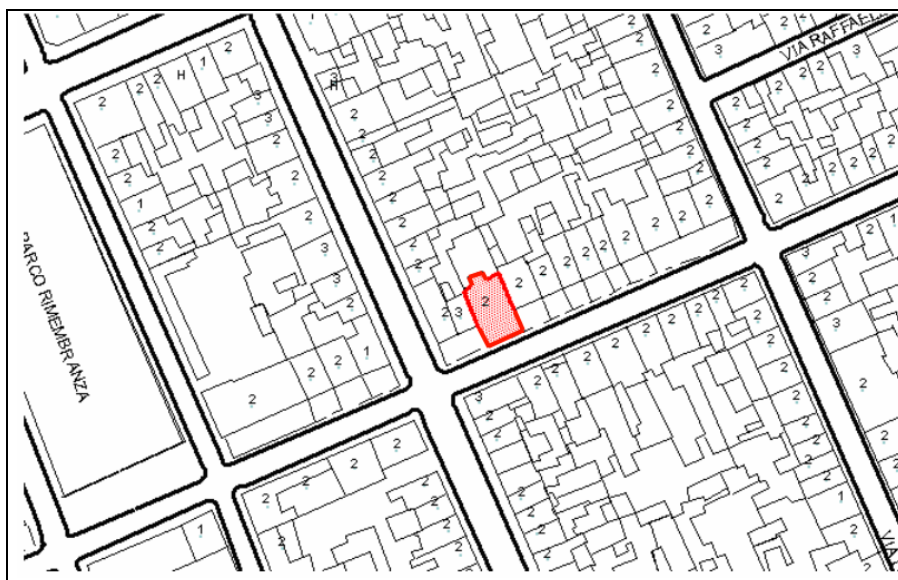
**Classificato All. A n°: 27  
Assimilato**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no  
Restauro**

**Estratto  
P.R.G.C.  
( Scala 1:2000 )**

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>84</b>	<b>ALBATROS</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via XX Settembre, 56		9
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 13 -Particella n° 106		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

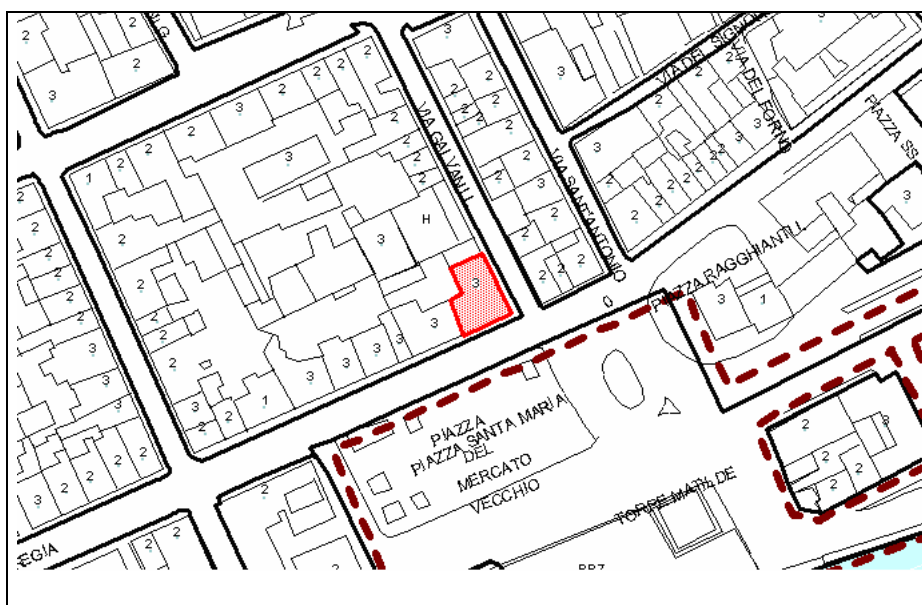
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>88</b>	<b>BONELLI</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Regia, 96		26
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 19 -Particella n° 736		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

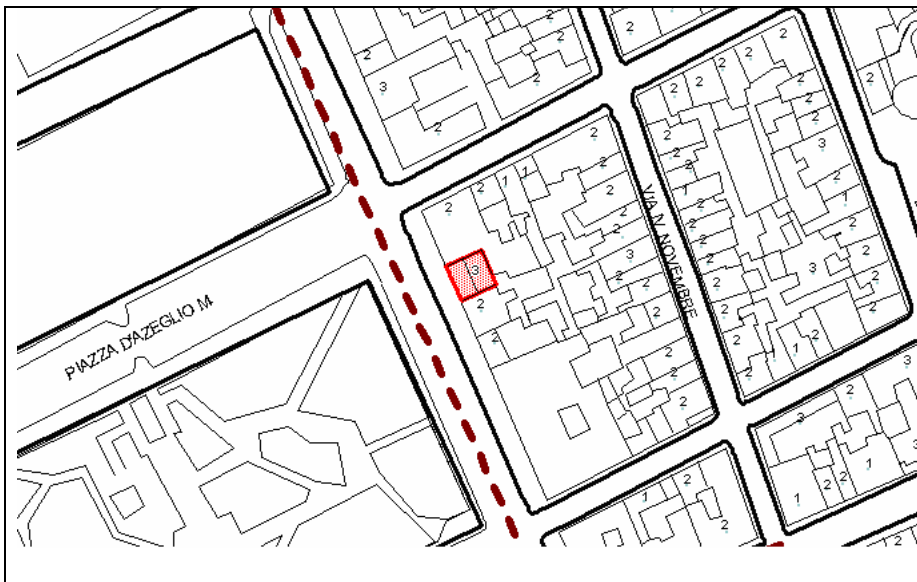
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>91</b>	<b>FIRENZE</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
P.zza d'Azeglio, 34		23
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 509		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n°5



**Zona Omogenea: A1**

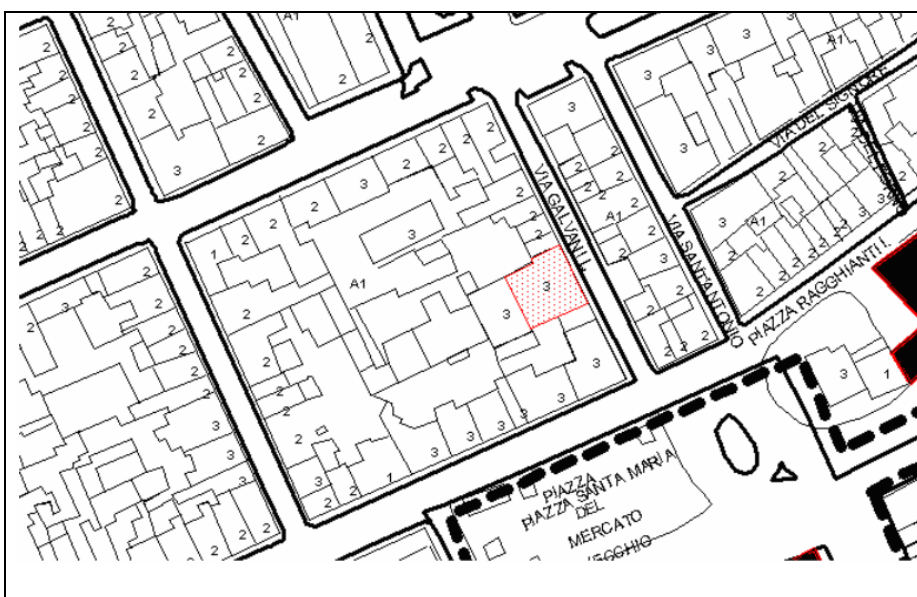
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>92</b>	<b>LUPORI</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Galvani, 9		19
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 19 -Particella n° 734		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
(Scala 1:2000)



Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>96</b>	<b>ADRIANA</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Vespucci, 89		11
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 200		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

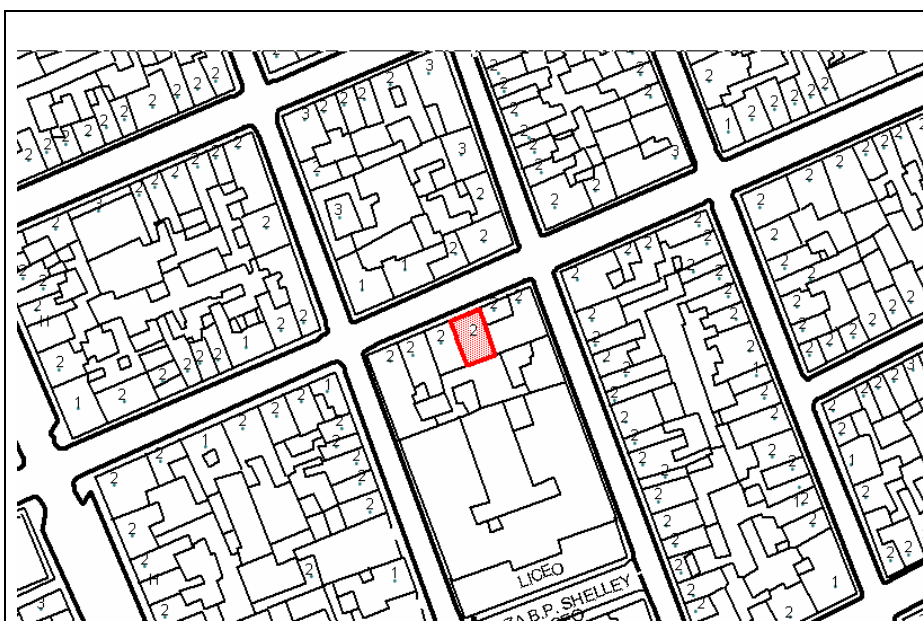
**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>97</b>	<b>ALBACHIARA</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Zanardelli, 81		7
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n°396		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>103</b>	<b>CANARCO</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 22		10
		<b>n° posti letto</b>
		24
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 306		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>104</b>	<b>CILENE</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Vespucci, 121		10
		<b>n° posti letto</b>
		24
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 242		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>106</b>	<b>DEGLI ARTISTI</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Veneto, 244		8
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 13 -Particella n°575		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>107</b>	<b>DELHY</b>	<b>**</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Fratti, 458		9
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 11 -Particella n° 242		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 4/5 -Tavola n° 3



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R3**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>109</b>	<b>GIRASOLE</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via XX Settembre, 32		7
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 336		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>125</b>	<b>SARA</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via San Martino, 59		7
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 18 -Particella n° 112		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>126</b>	<b>SOGNO</b>	<b>***</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Vespucci, 125		21
		<b>n° posti letto</b>
		36
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 244		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria
<b>129</b>	<b>VILLA BRUNA</b>	<b>*</b>
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>
Via Buonarroti, 10		7
		<b>n° posti letto</b>
		19
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 320		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )

Scheda n°	denominazione esercizio:	categoria	
<b>135</b>	<b>VITTORIA</b>	<b>***</b>	
<b>Ubicazione:</b>		<b>n° camere</b>	<b>n° posti letto</b>
Via Paolina, 240		22	37
<b>Riferimenti catastali:</b> -Foglio n° 12 -Particella n° 226/227		<b>PRG vigente:</b> -Foglio n° 8 -Tavola n° 5	



**Zona Omogenea: A1**

**Classificato All. A n°: no**

**Vincoli :** - Legge 1497/39  
- mantenimento  
destinazione d'uso  
(Legge 217/83)

**Classificato All. B n° : no**  
**R2**

**Estratto**  
**P.R.G.C.**  
( Scala 1:2000 )