

VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO
ESAME ISTANZE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

SEDUTA n° 40 del 06 OTTOBRE 2021

(O.d.G. chiuso con prot. gen del 04.10.2021 - ore 12:00)

Nr	TIPOLOGIA ISTANZA	PROTOCOLLO E.P. Istanza	RICHIEDENTE				INDIRIZZO	EVENTUALI OSSERVAZIONI	
LA COMMISSIONE INIZIA I LAVORI A PARTIRE DALLE ORE 15:20									
1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1700	12.07.2021	Soc. FACILE.IT RETAIL srl				Via C. Battisti n. 130	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio		nessuna ulteriore osservazione		
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio		nessuna ulteriore osservazione		
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio		nessuna ulteriore osservazione		
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>							
2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1704	12.07.2021	Amm.re MARTINI Paolo				Via G. Volpi n. 13	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio		nessuna ulteriore osservazione		
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio		nessuna ulteriore osservazione		
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio		nessuna ulteriore osservazione		
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che gli elementi metallici della recinzione e dei cancelli (escluso quello pedonale) presentino la stessa la linea sommitale, a differenza del disegno geometrico che dovrà risultare analogo per tutti (cancelli e recinzioni)</i>							

3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1705	12.07.2021	BAIOTTI Gabriella	Via A. Fratti n. 680	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che il pannello solare risulti privo del bollitore di accumulo esterno</i>				

4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1709	12.07.2021	LORENZI Sofia	Via L. da Vinci n. 10	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

5	ACC. CONFORMITA' ART. 209	1711	12.07.2021	MORICONI Simone	Via G. Puccini n. 85 – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> rich. art. 167 - mancata coerenza Allegato A)		Ricevuta dal Tecnico istruttore SANTINO Caruso in data 28.07.2021
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> rich. art. 167 - mancata coerenza Allegato A)		
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> rich. art. 167 - mancata coerenza Allegato A)		
	ESITO	<i>La Commissione esaminata la documentazione prodotta rileva innanzitutto la mancata produzione della restituzione prospettica del fronte tergale e laterale interessato. Esaminate, comunque, le difformità realizzate si rilevano opere prospettiche non riconducibili al punto 2 dell'Allegato A (nello specifico il diverso sviluppo planimetrico dell'edificio), unitamente al mancato rispetto delle condizioni di cui all'art. 17, comma secondo del DPR n. 31/2017: "gli interventi realizzati anteriormente all'entrata in vigore del presente regolamento (PER POTER USUFRUIRE DEL REGIME DI ESCLUSIONE) non devono essere soggetti ad altro titolo abilitativo all'infuori dell'autorizzazione paesaggistica". Si ritiene pertanto che l'istanza presentata ai sensi dell'art. 209 venga integrata con accertamento di compatibilità paesaggistica di cui all'art. 167 D. Lgs n. 42/2004 in quanto non applicabili l'ipotesi di esclusione dell'allegato A unitamente al mancato soddisfacimento delle condizioni prescritte dal richiamato art. 17 del DPR 31/2017.</i>				

6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1721	12.07.2021	MANFREDINI Giuseppe	Via F. Cavallotti n. 44	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1722	12.07.2021	ORLANDI Chiara	Via C. Colombo n. 67 – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1734	14.07.2021	MALLEGNI Alessandro MALLEGNI Stefania	Via Aurelia Sud n. 311	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1742	14.07.2021	GEMIGNANI Maria Grazia	Via M. Bertini n. 20	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1743	14.07.2021	GALLI Enrico	Via Colombo n. 6/b – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1745	14.07.2021	CORTESI Tiziana	Via XX Settembre n. 227	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione rileva innanzitutto una mancata corrispondenza grafica tra lo stato attuale dei luoghi (così come risultante dalla documentazione fotografica) e la rappresentazione prospettica di cui alle tavole progettuali. Tuttavia esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che tutte le aperture finestrate (comprese quelle non oggetto d'intervento) siano dotate della stessa tipologia di oscuranti (persiane) e con lo stesso cromatismo. A tal fine non dovrà essere modificato il sistema oscurante dell'apertura centrale esistente sul prospetto principale fronte strada per la quale si dovrà, quindi, mantenere l'attuale sistema "a persiana" e la stessa ripartizione tra superfici opache e trasparenti dell'infixo retrostante</i>				

12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1748	14.07.2021	FERRARI Roberto PETRUCCI Cristina	Via G. Barellai n. 64	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1750	15.07.2021	DELLA MAGGIORE Gianluca DELLA MAGGIORE Solange	Via dei Lecci n. 161	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1755	15.07.2021	TELARA Angela	Via A. Fratti n. 137	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto a CONDIZIONE che il sistema oscurante "a persiana" previsto sul prospetto principale fronte strada presenti la tipica suddivisione "viareggina" a quattro ante</i>				

15	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1763	16.07.2021	Soc. BRWEB srls	Via F. Cavallotti ang. Via C. Battisti	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1765	16.07.2021	PEZZINI Paola Donata	Via L. Da Vinci n. 222	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

ESAME DELLE PRATICHE DEL MESE DI LUGLIO TERMINATO ALLE ORE 17:15

INIZIO ESAME DELLE PRATICHE RINVIATE - ORE 17:15

17	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1879	12/11/2020	AMBROSIONI Daniela BEDA Emanuela Simona	Via C. Colombo n. 32 - TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 10/2021, n. 19/2021, n. 20/2021, n. 21/2021, n. 22/2021, n. 26/2021, n. 27/2021 - n. 30/2021 - n. 32/2021 - n. 33/2021- n. 34/2021- n. 35/2021 - n. 36/2021 - n. 37/2021 - n. 39/2021: (nonché delle precedenti sedute n. 39/2020 - n.40/2020 - n. 02/2021 - n. 03/2021- n. 05/2021 -n.07/2021)</i>				

18	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	102	20.01.2021	VANNUCCI Augusto	Lungo Canale Est n. 36	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 08/2021, n. 16/2021, n. 19/2021, n. 20/2021, n. 21/2021, n. 22/2021, n. 26/2021, n. 27/2021 - n. 30/2021 - n. 32/2021- n. 33/2021 - n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021- n. 37/2021 n. 39/2021: in quanto la soluzione presentata il 29.04.2021 - prot. gen. num. 39048 è sostanzialmente analoga alla precedente (mancato ridimensionamento e rivisitazione cromatica)				

19	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	448	01/03/2021	TESTA Francesco	Via G. Leopardi n. 72	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 30/2021, n. 32/2021, n. 33/2021 - n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021 - n. 37/2021 n. 39/2021 così formulato: La Commissione esaminata la documentazione integrativa depositata in data 30.06.2021 - prot. gen. num. 59766 e considerato l'effettivo ingombro della struttura di nuova realizzazione, dispone il RINVIO dell'istanza, in quanto ritiene opportuna la predisposizione di un'adeguata foto-simulazione al fine di effettuare una completa e corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici. Inoltre le tavole progettuali dovranno comprendere la rappresentazione prospettica orientata a sud (lato corto della nuova struttura). Si ricorda che la soluzione proposta dovrà essere pensata, non come un elemento giustapposto, ma coordinato ed integrato in una realizzazione unitaria tra i corpi di fabbrica componenti l'intero sistema edilizio, garantendo tra loro una coerente composizione relazionale spaziale, percettiva e funzionale.				

20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	491	05.03.2021	Soc. NEW CABOTO srl Leg. Rapp.te Puccinelli Guida	Via G. Barellai n. 53	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 18/2021 - n. 19/2021 - n. 20/2021 - n. 21/2021 - n. 22/2021 - n. 26/2021, n. 27/2021 - n. 30/2021 - n. 32/2021- n. 33/2021 - n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021 - n. 37/2021 - n. 39/2021: Si RINVIA in quanto lo schema grafico raffigurante i materiali e le tonalità cromatiche di ogni elemento esterno di nuova installazione (con particolare riferimento al c.d. lettering dell'insegna) unitamente all'Allegato d), documenti comunque già richiesti al tecnico progettista da parte dell'ufficio e necessari per la corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici non risultano, ad oggi, ancora pervenuti				

21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	765	31.03.2021	DATI Giacomo	Via G. Mazzini int. n. 64 – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 26/2021 e n. 27/2021 – n. 30/2021 – n. 32/2021 – n. 33/2021 – n. 34/2021 – n. 35/2021 – n. 36/2021 – n. 37/2021 – n. 39/2021: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 31.03.2021 - prot. invio n. 29592 relativamente al punto n. 4 (produrre elaborati progettuali comprensivi una rappresentazione congiunta del manufatto e dell'edificio principale), punto n. 5 (integrare la documentazione fotografica con scatti raffiguranti le porzioni interessate), punto n. 6 (schema grafico indicante i colori dell'elemento interessato dall'intervento) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta</i>				

22	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1105	10.05.2021	GRAZIANI Elisabetta LOMBARDI Andrea	Via M. Buonarroti n. 22	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 33/2021 e n. 34/2021 – n. 35/2021 – n. 36/2021 – n.37/2021 – n. 39/2021: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 10.05.2021 - prot. invio n. 42908 relativamente al punto n. 1 (marca da bollo opportunamente annullata su apposito stampato dedicato), punto n. 4 (rappresentazione CAD comprensiva di ogni prospetto interessato dall'intervento esteso alle porzioni immobiliari contigue) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta</i>				

23	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1106	10.05.2021	BRUNINI Pietro Paolo SALSINI Anna	Via M. Bertini n. 55	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 33/2021 e n. 34/2021 – n. 35/2021 – n. 36/2021 – n.37/2021 – n. 39/2021: Si RINVIA in quanto la documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 10.05.2021 - prot. invio n. 42462 relativamente punto n. 4 (la rappresentazione CAD dovrà essere estesa alle porzioni contigue su entrambi i lati) n. 5 (documentazione fotografica degli elementi metallici a cui la nuova recinzione risulta ispirata, nonché rappresentazione delle recinzioni contigue su entrambi i lati) e n. 6 (indicare nel dettaglio colori e materiali per ogni elemento di nuova realizzazione) non risulta, ad oggi, ancora pervenuta</i>				

24	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1172	14.05.2021	D'IORIO Roberta	Via Aurelia Sud n. 312 – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso della seduta n. 33/2021 e n. 34/2021 - n. 35/2021 - n. 36/2021 - n.37/2021 - n. 39/2021: Si RINVIA in quanto l'istanza depositata risulta priva della Relazione Paesaggistica di cui all'Allegato d) unitamente alla documentazione necessaria per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici, già indicata come obbligatoria dall'ufficio segreteria edilizia privata con nota del 14.05.2021- prot. invio n. 44422 relativamente ai punti n. 1 - 4 - 6 - 8 - 9, ad oggi, ancora non pervenuta</i>				

25	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1433	11.06.2021	CIRCOLO DI PESCA SPORTIVA "VECCHIA VIAREGGIO"	Canale Burlamacca	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione, esaminata la soluzione integrativa depositata il giorno 04.10.2021 con prot. gen. num. 92117, esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

26	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1452	14.06.2021	BIGONGIARI Simonetta BIGONGIARI Veronica SIMONETTI Livia	Via G. Puccini n. 145 – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione esaminata la soluzione integrativa depositata il giorno 27.09.2021 con prot. gen. num. 88337 ritiene opportuna una diversa riconfigurazione prospettica che interessi l'apparato decorativo e dimensionale della facciata (cornici, persiane, infissi, dimensione delle aperture finestrate), nonché cromatico, tale da uniformarsi adeguatamente alle caratteristiche architettoniche dell'unità finitima.</i>				

27	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1496	17.06.2021	GALLI Andrea	Via C. Battisti n. 110 – TDL Puccini	
	Arch. Tani	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input checked="" type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>La Commissione, esaminata la soluzione integrativa depositata il giorno 30.09.2021 con prot. gen. num. 90933, esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo</i>				

28	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1584	28.06.2021	BONUCCELLI Dario	Via F. Gioia n. 25	
	Arch. Tani	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Arch. Malcontenti	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	Ing. Dalle Luche	<input type="checkbox"/> Favorevole	<input type="checkbox"/> Contrario	<input type="checkbox"/> Assente	<input checked="" type="checkbox"/> Rinvio	nessuna ulteriore osservazione
	ESITO	<i>Si conferma il RINVIO disposto nel corso delle sedute n. 37/2021 - n. 39/2021 e così formulato: La Commissione esaminata la soluzione progettuale presentata dispone il RINVIO dell'istanza in quanto ritiene opportuna la predisposizione di un'adeguata foto-simulazione elaborata sulle stesse viste assonometriche dello stato autorizzato al fine di effettuare una completa e corretta valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici. Si ricorda che la soluzione proposta dovrà essere pensata, non come un elemento giustapposto, ma coordinato ed integrato in una realizzazione unitaria tra i corpi di fabbrica componenti l'intero sistema edilizio, garantendo tra loro una coerente composizione relazionale spaziale, percettiva e funzionale. Pertanto la nuova proposta dovrà prevedere un'armonizzazione delle aperture finestrate garantendo tra loro, nei rispettivi livelli di piano, una scansionatura simmetrica. Infine le aperture finestrate del manufatto tergale dovranno rimanere invariate rispetto allo stato autorizzato</i>				

LA COMMISSIONE TERMINA I LAVORI ALLE ORE 17:45

Arch. Maurizio Tani	<i>Presente</i>
Arch. Paola Malcontenti	<i>Presente</i>
Ing. Gianlorenzo Dalle Luche	<i>Presente</i>
Segretario di Commissione geom. Alessandro Fiorio	<i>Presente</i>